

競争入札経過調書

件名 平成27年度 仙台空港境界確認業務
入札年月日 平成27年7月14日
入札場所 東京航空局
落札金額 ¥10,800,000.- (消費税含む)
落札者 (株)マドック

予定価格 ¥ 24,840,000.-

内訳 入札書比較価格 ¥ 23,000,000.-

調査基準価格 ¥ 18,554,400.-

取引に係る消費税額 ¥ 1,840,000.-

調査基準価格の100/108 ¥ 17,180,000.-

入札結果

低入札価格調査実施済 1回目落札

順位	第1回入札	順位	第2回入札	順位	第1回見積	順位	第2回見積	順位	第3回見積	入札者名
1	10,000,000									(株)マドック
2	13,370,000									(株)大輝
3	15,000,000									(株)ツカサ技研
4	17,600,000									(株)福田測量
5	20,000,000									(株)アドテック
6	22,550,000									第一航業(株)
	25,330,000									(株)アスコ

備考

- 入札金額は消費税を含まない。

低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 平成27年度仙台空港境界確認業務

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社マドック 宮城県大崎市古川江合錦町2-1-3

項 目	内 容
その価格により入札した理由	<p>1) 本業務と同種・類似の業務実績を有する人員を配置し、すべての作業項目において自社員による履行体制を組むことにより、作業効率を向上させ、かつ費用削減が可能であるとのこと。</p> <p>2) 担当する技術者の大半が手持ち業務を持っているものの、概ね現地作業(測量業務)を完了しているほか、今年度における震災復興業務の減少化や一般業務の縮小化を鑑み、従業員に対する降雪前の現場作業の確保や発注頻度の減少・縮小化の中における会社維持を考えたうえで、第2四半期末時点での受注額の充実性を図るため、積極的な価格設定を行ったとのこと。</p> <p>3) 本業務に必要な機器はすべて自社で保有しており、なおかつ、最新の測量機器を使用することにより作業効率を格段にあげることが可能であるとのこと。</p> <p>4) 同種業務の実績を多数有しており、用地測量における境界確認(立会い)及び公共用地境界確定協議の現場作業を熟知しており、関係地権者との調整における作業効率の向上が可能であるとのこと。</p> <p>5) 東京航空局の業務実績を取得すると共に、会社所在地(宮城県大崎市)より移動距離が社用車使用で概ね一時間圏内であることを考慮し、当該価格を設定したとのこと。</p> <p>6) 自社の昨年度実績を基に当該業務に係る諸経費率を設定しており、業務遂行上無理のない範囲で価格設定を行ったとのこと。</p>
配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	自社により適切な履行体制が確保されている。
手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	手持ち業務は、各技術者とも1~3件であり、当該業務の実施に支障はないと思料される。
手持ち機械等の状況	本件業務に必要な機械等を自社で保有している。
国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	秋田港宿舎用地測量 / 東北地方整備局秋田港湾事務所 只越川外災害用地測量業務委託 / 宮城県気仙沼土木事務所 ほか
経営内容	当該事業者は、官公庁発注の業務を数多く手がけている。
1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・ 当局への新規参入意欲、受注機会の確保の観点から、企業努力により積極的な価格設定を行っている。 ・ 本業務に必要な機器はすべて自社で保有しており、業務の十分な遂行が可能であると思料される。 ・ 手持ち業務量に余裕があり、当該業務の実施に支障がないと思料される。 ・ 履行体制は適切に確保されている。 ・ 過去において、官公庁発注の業務を数多く手がけている。 <p>以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。</p>
5の建設コンサルタント業務等の成績状況	官公庁発注の同種・類似業務の実績を数多く有しており、成績評定も基準点以上(65点)であることを確認した。
経営状況	特に問題なし
信用状況	特に問題なし
その他必要な事項	特になし