

競争入札経過調書

件名 仙台空港移転補償跡地維持管理工事
入札年月日 平成28年12月6日 (落札決定日 平成28年12月16日)
契約金額 ¥13,910,400.- (消費税含む)
落札者 株式会社岩沼造園土木

予定価格 ¥ 18,647,047.-

内訳 入札書比較価格 ¥ 17,265,785.- 調査基準価格 ¥ 15,605,842.-
うち取引に係る消費税額 ¥ 1,381,262.- 調査基準価格の100/108 ¥ 14,449,854.-

低入札価格調査実施済み 第1回目落札

入札結果

順位	評価値	第1回入札	順位	評価値	第2回入札	順位	第1回見積	順位	第2回見積	評価点	入札者名
1	846.27	12,880,000									株式会社岩沼造園土木
2	838.53	12,820,000									株式会社千葉園芸

備考

- 入札金額及び見積金額は消費税を含まない。
- 第1回以降の見積は予算決算及び会計令第99条の2に基づく不落札随意契約。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 仙台空港移転補償跡地維持管理工事

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社岩沼造園土木 宮城県仙台市太白区柳生6-10-4

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	長年の信頼関係に基づき取引実績のある会社の協力や過去（平成26年度）に契約対象工事箇所と同種工事の施工実績があること、自社所有の手持ち機械を使用すること、事業所及び倉庫等が工事箇所に近接していること、更には役員報酬やその他経費を圧縮するなど、多方面でのコスト低減を図ることにより当該価格で入札した。
② 契約対象工事附近における手持工事の状況	無し。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	無し。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象者の事業所及び倉庫等は工事現場から約10kmに位置しており、本社からの巡回や機材等の運搬が比較的容易に行える距離にある。
⑤ 手持資材の状況	無し。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	無し。
⑦ 手持機械数の状況	小型草刈機、肩掛式草刈機を保有しており、当該工事で使用することとしている。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	労務者は自社社員及び周辺地域（角田市）に所在する協力会社から確保することとしている。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	過去（平成26年度以降）に施工した公共工事は、「太白区管内街路除草清掃等業務委託（発注者：仙台市太白区）」ほか11件あることを確認した。
⑩ 経営内容	当該者は、国土交通省、仙台市等の案件を多く受注している。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・自社の企業努力により、コスト削減を図っている。 ・事業所及び倉庫等は、工事現場と近郊エリアに位置しており、事業所からの巡回や資機材の運搬等が比較的容易に行える距離にある。 ・労務単価は、「平成28年度公共工事設計労務単価」と比較して不適切なものではない。 ・手持ち機械等を自社保有しており、問題はない。 ・過去の施工実績は十分にある。 <p>以上のことから、工事品質が低下することは考えにくく、本件の仕様は満足できるものと判断する。</p>
⑬ 経営状況	特に問題なし
⑭ 信用状況	特に問題なし
⑮ その他の必要事項	特になし