

## 競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 成田空港事務所庁舎移転等作業

開札年月日 平成29年12月19日（落札決定日 平成30年1月5日）

開札場所 東京航空局

落札金額 ￥9,990,000 -

落札者 幸和商事株式会社

予定価格 ￥16,772,400 -

積算額 ￥16,772,400 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥15,530,000 -

調査基準価格 ￥10,063,440 - 調査基準価格の100/108 ￥9,318,000 -

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
幸和商事株式会社	9,250,000		落札

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

## 低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 成田空港事務所庁舎移転等作業

調査を実施した業者名・住所 : 幸和商事株式会社 東京都文京区本郷5-1-13

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	作業員、施工作业員及びトラックについて、仕様書上の作業日毎に必要なとする作業員数、施工作业員数及びトラック台数を積み上げ必要数の算出を行っている。なお、移動作業は協力会社（日本通運）が実施するが、仕様書上の作業日割り振りから、前述の日程と人員で作業が可能と判断し、入札したものである。
② 当該契約の履行体制	調査対象者は業務責任者、現場管理責任者を配置し、移転作業にかかる車両、作業員、資材供給について再委託することとしている。再委託予定金額の割合は非常に大きい。請負内容における総合的企画、作業遂行管理、手法の決定及び技術的判断等といった主たる部分は調査対象者社員が実施することから再委託が可能であると認められる。
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	該当なし。
④ 手持機械の状況	特殊な機械類を使用する作業ではない。
⑤ 過去に施工した公共工事及び発注者	東京大学旧出版会移転作業一式（国立大学法人東京大学）
⑥ 経営内容	調査対象者は国立大学法人発注の業務を受注している。
⑦ 1 から 6 までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"><li>・履行体制について、上記（2）にあるとおり、業務責任者、現場管理責任者は調査対象者社員が実施するため、仕様書及び契約書で禁止されている主たる部分の再委託には該当せず、問題なしと判断した。</li><li>・作業費に関しては作業日毎に必要な作業員数を算出し、仕様書を精査の上効率的な配置を実施したため、低く抑えられたことを確認した。</li><li>・契約請負状況について、他で契約している案件はないため本業務に支障はないことを確認した。</li><li>・作業員の労務単価について、千葉県最低賃金を下回っていないことを確認した。</li></ul> 以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。
⑧ 経営状況	経営状況－特段問題なし
⑨ その他必要な事項	特になし