

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 新千歳空港給油所改修工事

開 札 年 月 日 平成30年1月23日 （落札決定日 平成30年2月8日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 11,210,400 -

落 札 者 正和建设（株）

予 定 価 格 ￥ 30,294,000 -

積 算 額 ￥ 30,294,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥ 28,050,000 -

調査基準価格 ￥ 27,259,200 - 調査基準価格の 100/108 ￥ 25,240,000 -

基準評価値 356.506

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点 120点)	第1回入札			第2回入札			摘 要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
正和建设（株）	109.5	10,380,000	1,054.913	○				第1回 落札
（株）丹波組	109.0	11,450,000	951.965	○				
（株）弘和建设工業	108.0	24,300,000	444.444	○				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 新千歳空港給油所改修工事

調査を実施した業者名・住所 : 正和建设株式会社 北海道千歳市清流3丁目9番12号

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	下記の理由及び企業努力により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。 ・事業所及び倉庫から工事現場まで約9kmと近距離であるため、移動経費の削減が可能。 ・長年の取引先である協力会社から施工協力が得られたため、低価格での入札が可能。なお、作業員の労務単価について、北海道の最低賃金額を下回っていないことを確認した。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	1件あるものの2月中旬に完了予定。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	1件あるものの2月中旬に完了予定。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	事業所及び倉庫から工事箇所まで約9km
⑤ 手持資材の状況	特になし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	該当なし
⑦ 手持機械数の状況	トラック1台を保有しており、有効活用することで経費の削減が可能。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	協力会社より労務者を確保予定。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	千歳第二小学校講堂他2非構造部材耐震改修工事／北海道千歳市北栄宿舍501号棟進入道路拡幅工事／国土交通省東京航空局新千歳空港事務所
⑩ 経営内容	調査対象者は当局及びその他の官公庁発注の業務を受注している。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・本工事における入札価格について、直接工事費は塗装改修及び建具改修の事業者からの協力が得られ、コストを大幅に削減できることを確認した。また、共通費についても必要な経費は計上されていることを確認した。 ・設計図書で定められている仕様及び数量に不足はなく、本工事の仕様について、誤認がないことを確認した。 ・調査対象者の事業所及び倉庫から工事現場まで近距離であり、現場管理費及び一般管理費を削減できることを確認した。 ・配置予定技術者については当局が求める条件を満たすものであり、履行体制についても職種、人員数ともに問題ないことを確認した。 ・その他、本工事を実施するための要件について、問題が発生するおそれがある事項は認められない。ただし、監督体制を強化し、品質の確保、労働条件の悪化防止、安全対策の確保等に努めることとする。 <p style="text-align: center;">以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。</p>
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。