

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 札幌航空交通管制部庁舎外壁東面改修工事

開札年月日 平成30年5月9日 （落札決定日 平成30年5月25日 ）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥18,565,200 -

落札者 (株) アスフル

予定価格 ￥21,686,400 -

積算額 ￥21,686,400 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥20,080,000 -

調査基準価格 ￥19,483,200 - 調査基準価格の100/108 ￥18,040,000 -

基準評価値 498.007

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点120点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
(株) アスフル	109.5	17,190,000	636.998	○				第1回 落札
(株) ビルメン日新	-	22,880,000	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 札幌航空交通管制部外壁東面改修工事

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社アスフル 北海道札幌市南区澄川3-3-3

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<p>下記の理由及び企業努力により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・工事期間中は例年雨天が少ないことから適切な工程管理により工期の短縮が見込めるため、現場管理費の削減を実施。 ・一般管理費については、企業努力により削減を実施。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	2件あるもののうち1件は6月中旬に完了予定。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	本社から工事箇所まで約13km
⑤ 手持資材の状況	特になし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は協力会社（株）スタック・（有）向建築工房から購入予定
⑦ 手持機械数の状況	なし
⑧ 労務者の具体的供給見通し	複数の協力会社より労務者を確保予定。なお、作業員の労務単価については、北海道の最低賃金を下回っていないことを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	琴似住宅（635棟）内部建具取替工事／北海道財務局 札幌市消防局ヘリポート資機材庫新築工事／札幌市
⑩ 経営内容	調査対象者は当局及びその他の官公庁発注の業務を受注している。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・本工事における直接工事費について、当局積算と大差はなく、長年関係のある会社の協力の下、必要な作業員数の確保から施工が可能であると確認した。 ・設計図書で定められている仕様及び数量に不足はなく、本工事の仕様について、誤認がないことを確認した。 ・調査対象者の本社から工事現場まで近距離であり、現場管理費及び一般管理費を削減できることを確認した。 ・北海道の気候を考慮し、工期の短縮が可能との判断から共通費を低額で計上していることを確認した。 ・過去の公共工事の成績評定から、良好な施工実績があることを確認した。 ・その他、本工事を実施するための要件について、問題が発生するおそれがある事項は認められない。ただし、監督体制を強化し、品質の確保、労働条件の悪化防止、安全対策の確保等に努めることとする。 <p>以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。</p>
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。