

## 競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 常陸太田航空衛星センター庁舎等警備請負

開 札 年 月 日 平成31年2月26日 （落札決定日 平成31年4月1日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 23,641,200 -

落 札 者 （株）KSP・EAST

予 定 価 格 ￥ 41,477,576 -

積 算 額 ￥ 41,477,576 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥ 38,405,163 -

調査基準価格 ￥ 24,886,545 - 調査基準価格の 100/108 ￥ 23,043,097 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
(株) KSP・EAST	21,890,000		第1回 落札
サンエス警備保障(株)	23,490,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

## 低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 常陸太田航空衛星センター庁舎等警備請負

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社KSP・EAST 茨城県神栖市溝口1689-1

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	国及び民間の航空保安に関わる警備業務の実績があり、平成29年には本件を受注している。航空・空港関連の案件に対する受注意欲から、単独受注での利益確保は困難であるものの、必要最低限の経費は確保した上で、会社全体の利益で吸収できる範囲の価格としたため。
② 当該契約の履行体制	予定している連絡体制が適切に構築されていることを確認した。
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	履行期間中に同種の契約が4件あるものの、履行に必要な警備員は確保されており、本業務の実施には支障がないことを確認した。
④ 手持機械の状況	調査期間中に必要な機材を確保していることを確認した。
⑤ 過去に施工した公共工事及び発注者	平成30年航空保安無線施設等の警備（銚子VORTACサイト他3か所）／東京航空局 入国者収容所東日本入国管理センター庁舎警備等業務委託契約／入国者収容所東日本入国管理センター
⑥ 経営内容	調査対象者は官公庁及び地方自治体の業務を多く受注している。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"><li>・業務実施にあたり、履行体制については連絡体制・使用機材ともに問題はないと判断した。</li><li>・他の契約請負状況については、履行期間中に複数件請け負っているものの、本件の履行に必要な人員は確保されており、支障はないと確認した。</li><li>・同種業務の実績について、過去に当局での受注実績もあるが、履行実績は良好であることを確認した。</li><li>・入札価格については、経営方針により利益分を圧縮しているが、業務内容を理解し、必要最低限の経費は計上されていることは確認しており、履行上の問題はないと推察する。</li><li>・労務単価については、茨城県の最低賃金を下回っていないことを確認した。</li></ul> 以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。
⑧ 経営状況	特段の問題なし
⑨ その他必要な事項	特になし