

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 令和元年度無線関係施設除草作業

開 札 年 月 日 令和元年8月7日 （落札決定日 令和元年8月29日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 12,100,000 -

落 札 者 上園緑地建設株式会社

予 定 価 格 ￥ 17,798,969 -

積 算 額 ￥ 17,798,969 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 16,180,881 -

調査基準価格 ￥ 10,679,381 - 調査基準価格の 100/110 ￥ 9,708,529 -

第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
上園緑地建設株式会社	11,000,000		第1回 落札
株式会社八千代グリーンテック	無効		
株式会社北総園芸	辞退		
株式会社スマイル企画	不着		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 令和元年度無線関係施設除草作業

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社八千代グリーンテック 千葉県八千代市大和田新田446-241

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	下記の理由及び企業努力により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。 ・除草作業経験のある人員による自社施工とするため、人件費・間接経費を低減している。 ・直接工事費に関しては、経験豊富な人員による作業で効率的な施工管理が可能と考え、利益も見込んだ上で節減している。
② 当該契約の履行体制	人員の配置について、安全管理者を1名、造園工を2名、一般作業員を4名配置している。
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	現在5件あるものの、作業日程を振り分けて管理しているため、履行に支障はないと判断する。
④ 手持機械の状況	リース予定はなく、必要な機械は一式自社で保有しているものを使用する。
⑤ 過去に施工した公共工事及び発注者	北総浄水場緑地帯管理業務委託／千葉県水道局 平成30年度無線関係施設除草作業／東京航空局
⑥ 経営内容	調査対象者は地方公共団体発注の業務を受注している。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	・履行体制について、上記(2)にあるとおり、履行に問題がないことを確認した。 ・現場管理費・一般管理費については独自の率で計上しているが、直接工事費、現場管理費、一般管理費の必要経費については計上されていることを確認している。 ・契約請負状況について、履行期間中に同種の契約を5件抱えているものの、作業日程は管理されており、本業務の履行に支障はないと料される。 ・作業員の労務単価について、千葉県および茨城県の最低賃金を下回っていないことを確認した。 以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。
⑧ 経営状況	経営状況－特段問題なし
⑨ その他必要な事項	特になし