

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 新千歳空港消防庁舎等移設計画検討業務

開 札 年 月 日 令和元年8月23日 （落札決定日 令和元年9月5日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 10,560,000 -

落 札 者 （株）日本空港コンサルタンツ

予 定 価 格 ￥ 15,184,988 -

積 算 額 ￥ 15,184,988 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 13,804,535 -

調査基準価格 ￥ 11,996,140 - 調査基準価格の 100/110 ￥ 10,905,582 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
(株) 日本空港コンサルタンツ	9,600,000		第1回 落札

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 新千歳空港消防庁舎等移設計画検討業務

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社日本空港コンサルタンツ 東京都中央区勝どき1-13-1

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	空港を専門とするコンサルタントとして、長年業務を実施してきており、今回業務と同種または類似調査の実績を多く有しノウハウを蓄積している。 平成26年度～平成30年度の5回にわたり新千歳空港関連の施設展開検討等を実施した実績（東京航空局発注）があり、新千歳空港の周辺地域の状況に精通している。今回業務に従事予定の管理技術者、照査技術者及び担当技術者は、いずれも新千歳空港に関わる業務に従事した経験を有しており、新千歳空港の現況及び課題を熟知している。特記仕様書より業務内容を確認し、実績・経験等を踏まえて応札金額を決定している。
② 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	管理技術者、照査技術者、担当技術者が各1名以上確保されており、十分な履行体制が確保できている。
③ 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	手持ち業務は、案件を複数担当している者もいるが、いずれも複数の担当技術者で体制をとっていることを確認した。
④ 手持ち機械等の状況	該当なし。
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	同種又は類似の業務を複数回請け負っている実績を有していることを確認した。また、新千歳空港関連の施設展開検討等（平成26年度～平成30年度）の業務の実績があることを確認した。
⑥ 経営内容	調査対象者は公共団体発注の業務を受注している。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	空港を専門とするコンサルタントとして、長年業務を実施してきており、今回業務と同種または類似調査の実績を多く有しノウハウを蓄積している会社である。 企業努力により、入札価格に差は生じているものの、新千歳空港関連の施設展開検討等（平成26年度～平成30年度）の業務の実績があり新千歳空港周辺の施設状況について地域精通度が高いと考えられる。 履行体制においては、配置予定技術者は業務の遂行に必要な資格・実績を有し、技術力を備えていることから、業務内容に照らし妥当であると思慮される。 また、作業員の賃金が北海道の最低賃金を上回っていることを確認した。 以上より、これらを総合的に判断すると、調査基準価格を下回っているものの、効率的な作業実施が行えるとした結果であり、当該業務の履行が可能と判断する。
⑧ 5の建設コンサルタント業務等の成績状況	公共団体等において同種・類似業務の実績を有していることを確認した。
⑨ 経営状況	東日本建設業保証株式会社へ令和元年8月23日に確認－問題なし
⑩ 信用状況	
⑪ その他必要な事項	特になし