

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 東京国際空港海上制限区域警備業務請負（令和3～5年度）

開 札 年 月 日 令和3年3月3日 （落札決定日 令和3年4月1日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 605,000,000 -

落 札 者 テイケイ株式会社

予 定 価 格 ￥ 1,510,978,693 -

積 算 額 ￥ 1,510,978,693 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 1,373,616,994 -

調査基準価格 ￥ 906,587,215 - 調査基準価格の100/110 ￥ 824,170,196 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
テイケイ株式会社	550,000,000		第1回 落札
株式会社ライジングサンセキュリティサービス	749,999,997		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 東京国際空港海上制限区域警備業務請負 (令和3～5年度)

調査を実施した業者名・住所 : テイケイ株式会社 東京都新宿区歌舞伎町1-1-16

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	今年の東京オリンピック・パラリンピック開催における海上警備や原子力発電所等における海上警備などのニーズを視野に、事業拡大に向けてのノウハウの蓄積や実績を重ね、自社社員に経験を積ませるための先行投資として、確実に受注することを優先したとのこと。
② 当該契約の履行体制	提出された資料及びヒアリングにて履行に必要な人員体制、船舶の準備状況等を確認したが、仕様書との誤認等はなく適切に確保されている。
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	官公庁の施設警備等を15件受注中。
④ 手持機械の状況	提出された資料及びヒアリングにて、仕様も満たした警備艇8艇を確保、係留地及び給油体制についても確保済み。
⑤ 過去に施工した公共工事及び発注者	経済産業省、厚生労働省発注の施設警備等を15件履行
⑥ 経営内容	調査対象者は政府機関及び地方公共団体発注の業務を受注している。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	直接人件費において、操船、通信記録、監視警告の要員の再委託をせず、全て自社の警備員にて対応しているため、再委託先の他の業務や人事に左右されることなく初任教育人数を含め、大幅なコストカットが可能なこと及び無期雇用している海上警備経験従業員を継続雇用することにより、新規雇用とは異なり、安価に実施できること等が確認された。また、事業拡大の先行投資で低減を図っている。 仕様書の内容の誤認等はなく、必要な人員体制、船舶の準備状況等、履行に支障が生じるような事項は見受けられず、経営状態等を確認し資金面でも支障がないことを確認した。 テイケイ株式会社は現在契約中の海上警備請負について問題なく履行されていることから、適正な履行が可能であると判断した。
⑧ 経営状況	経営状況一特段問題なし
⑨ その他必要な事項	特になし