

第23号書式（第29条）

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件名 令和5年度 東京国際空港消防車庫オーバーヘッドドア修繕工事

開札年月日 令和5年11月22日（落札決定日令和5年12月7日）

入札執行官署 東京空港事務所

落札金額 ￥14,298,900 -

落札者 ハザマ・エンジニアリング株式会社

予定価格 ￥22,894,300

積算額 ￥22,894,300 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥20,813,000 -

調査基準価格 ￥21,062,756 - 調査基準価格の100/110 ￥19,147,960 -

基準評価値 480.468

低入札価格調査実施済 第1回目 落札

入札参加者	評価点 (満点123点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
ハザマ・エンジニアリング株式会社	110.5	12,999,000	850.065	○				落札
三和シャッター工業株式会社	111.5	17,000,000	655.882	○				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）
※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

- (備考) 1 用紙の大きさは、日本工業規格A列4横とする。
2 必要に応じて適宜事項を加除して使用するものとする。

低入札価格調査の実施概要（建築工事）

件 名：令和5年度 東京国際空港消防車庫オーバーヘッドドア修繕工事

発 注 機 関：東京空港事務所

調査対象業者名：ハザマ・エンジニアリング株式会社

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	入札者は、類似工事を数多く受注しており、その経験から長年に渡る下請業者や資材購入先の協力の共に、今回の応札価格での施工が可能とのことであった。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	1 件；大森宿舎内装補修工事
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との地理的条件	契約対象工事箇所（羽田空港）と入札者の事業所（世田谷区）との距離は地図上約18.7Kmあり、特に地理的条件に優位性は見られない。
(5) 手持資材の状況	資材の状況について、リストで確認をしたが、特に低入札価格との関連性は見られない。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先とは 6～9 年の取引歴があり、類似工事において、多数の納入実績を有している。
(7) 手持機械数の状況	手持機械について、リストで確認をしたが、特に低入札価格との関連性は見られない。
(8) 労務者の具体的供給見通し	工事は自社職員と協力会社による職員にて確保予定とのこと。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> ・世田谷区立希望丘小学校増築工事に伴う既存改修等工事／世田谷区 ・世田谷区立総合福祉センター後利用施設改修工事／世田谷区 <p style="text-align: right;">他</p>
(10) 経営内容	特に問題となる点はない。
(11) (1) から (10) までの事情聴取した結果についての調査検討	直接工事費については、低入札の原因となった開差は当事務所の積算価格と入札業者の見積価格による違いが大きな原因であるが、提出された見積業者については、当事務所への納品実績もある業者

		<p>から聴取されており、製品の品質は確保されていると思われる。</p> <p>諸経費については、各項目に必要な経費について精査して計上されており、適切な現場運営管理に支障は生じないと思われる。</p> <p>以上のことから、今回の入札者における当該契約の内容に適合した履行については問題ないと判断した。</p>
(12) (9)の公共工事の成績状況		<ul style="list-style-type: none"> ・ 世田谷区立希望丘小学校増築工事に伴う既存改修等工事／世田谷区 69点 ・ 世田谷区立総合福祉センター後利用施設改修工事／世田谷区 65点 <li style="text-align: right;">他
(13)経営状況		【公表しないこととする】
(14)信用状況	法令違反の有無	なし
	賃金不払いの状況	なし
	下請代金の支払遅延状況等	なし
(15)その他の必要な事項		特になし