

第23号書式（第29条）

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 東京国際空港西側消防分庁舎外 1 棟オーバーヘッドドア修繕工事

開 札 年 月 日 令和6年12月26日 （ 落札決定日 令和7年1月15日 ）

入 札 執 行 官 署 東京空港事務所

落 札 金 額 ￥ 13,255,000 -

落 札 者 三和シャッター工業株式会社

予 定 価 格 ￥ 18,854,000

積 算 額 ￥ 18,854,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 17,140,000 -

調 査 基 準 価 格 ￥ 17,259,515 - 調 査 基 準 価 格 の 100/110 ￥ 15,690,469 -

基 準 評 価 値 583.430

低入札価格調査実施済 第 1 回落札

入札参加者	評 価 点 (満点122点)	第 1 回入札			第 2 回入札			摘 要
		入札金額	評 価 値	評 価 値 ≥ 基準評価値	入札金額	評 価 値	評 価 値 ≥ 基準評価値	
三和シャッター工業株式会社	111.5	12,050,000	925.311	○				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。
※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10％に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

（備考） 1 用紙の大きさは、日本産業規格A列4横とする。
2 必要に応じて適宜事項を加除して使用するものとする。

低入札価格調査の実施概要（建設工事）

件 名：東京国際空港西側消防分庁舎外 1 棟オーバーヘッドドア修繕工事

発 注 機 関：東京空港事務所

調査対象業者名：三和シャッター工業株式会社

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	入札者は、建具工事を専門としている業者であることから類似工事を数多く受注しており、その経験から長年に渡る下請業者及び資材購入先の協力の元に、今回の応札価格での施工が可能とのことであった。 当該施工エリア周辺に事業所を有しており、資材や人等の効率的な運用が可能であるため、金額の削減に繋がっている。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	1 件：東京国際空港立体駐車場 P2・P3 改修工事（東京航空局空港部建築課）
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との地理的条件	契約対象工事場所（羽田空港）と入札者の事業所（世田谷区）との距離は地図上約 5.5km（西側消防分庁舎）、3.3km（東側消防庁舎）であり、資材や人等の効率的な運用が可能となり、経費削減が見込める。
(5) 手持資材の状況	資材の状況について確認をしたが、特に低入札価格との関連性は見られなかった。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は自社工場であり、類似工事において多数の納入実績を有している。
(7) 手持機械数の状況	手持機械について確認をしたが、特に低入札価格との関連性は見られなかった。
(8) 労務者の具体的供給見通し	工事は自社職員と協力会社による職員にて確保予定とのこと。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	防火シャッター部品交換工事（令和 5 年度）／国立国会図書館 雑色ポンプ所電動門扉改良工事／東京都他
(10) 経営内容	特に問題となる点はない。
(11) (1) から (10) までの事情聴取した結果についての調査検討	事情聴取する必要はないと判断する。

(12) (9)の公共工事の成績状況		防火シャッター部品交換工事（令和5年度）／国立国会図書館：65点 雑色ポンプ所電動門扉改良工事／東京都：65点
(13)経営状況		【公表しないこととする】
(14)信用状況	法令違反の有無	該当なし
	賃金不払いの状況	該当事案なし
	下請代金の支払遅延状況等	該当事案なし
(15)その他の必要な事項		特になし