

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 百里空港土木施設維持修繕工事

開 札 年 月 日 令和8年5月11日 （落札決定日 令和8年5月27日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 64,900,000 -

落 札 者 株式会社柳田組

予 定 価 格 ￥ 76,890,000 -

積 算 額 ￥ 76,890,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 69,900,000 -

調 査 基 準 価 格 ￥ 68,710,535 - 調 査 基 準 価 格 の 100/110 ￥ 62,464,123 -

基 準 評 価 値 143.061

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点 122点)	第1回入札			第2回入札			摘 要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社柳田組	103.5	59,000,000	175.423	○				第1回 落札
株式会社青山組	-	辞退	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

評価点内訳（施工能力評価型Ⅱ型）

件名： 百里空港土木施設維持修繕工事

[illegible]

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 ： 百里空港土木施設維持修繕工事

調 査 を 実 施 し た 業 者 名 ・ 住 所 ： 株式会社柳田組 茨城県東茨城郡茨城町小鶴1357-3

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	調査対象者は、以下の理由により今回の応札価格に至っている。 ・土木工事を主体として長年にわたり公共工事施工実績を積み重ねており、施工に必要な技術者・作業員・施工管理体制を安定的に確保している。 ・使用機械については自社保有機械を活用するとともに、日頃より取引のある協力会社及び協力組織（約１００社）との連携により、工事内容や施工状況に応じた柔軟な施工体制の構築が可能。 ・使用材料について、継続的な取引関係による安定供給及び協力体制が確立されている。さらに過去の同種・類似工事における施工実績や経験を踏まえ、施工条件・工程・現場状況を十分に精査した結果、品質・安全・工程を確保したうえで当該価格による施工が可能であると判断した。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	配置予定技術者（監理技術者及び現場代理人）は、手持ち業務は無く、本工事の実施に支障がでるおそれがないことを確認した。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	配置予定技術者（監理技術者及び現場代理人）は、手持ち業務は無く、本工事の実施に支障がでるおそれがないことを確認した。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象となる事務所、倉庫等は茨城県東茨城郡茨城町小鶴に所在し、工事期間中（準備等を含む）は現場への移動により対応することを確認した。
⑤ 手持資材の状況	本工事において手持ち資材は無いことを確認した
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、協力会社と取引実績がある業者となる予定であることが確認出来た。
⑦ 手持機械数の状況	本工事において使用する手持ち機械は、協力会社が保有するものを使用する予定であることが確認出来た。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	予定下請人から労務者を確保予定であり、職種、人員数共に適切に施工が可能な労務者配置計画であることを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	本工事の類似と該当する工事実績（土木工事等）として、７件の実績を確認した。
⑩ 経営内容	過去にも多くの官公庁発注の工事を受注しており問題無い。
⑪ １から10までの事情徴収した結果についての調査検討	当該工事において必要となる機械等を有しており、不足する機械等においては長期的なパートナーシップを築いた下請業者と工事を実施することで安価で安定的な価格で実施できることが低入札価格となった主な原因である。 さらに、過年度において同種及び類似工事を実施した実績が複数あり、作業の効率化が図られていることや、受注意欲もあることから経費の削減ができたものと思慮される。 以上のことから、当該契約の内容に適合した履行がされないおそれはないと判断する。
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。