入　札　公　告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和８年１１月６日

支出負担行為担当官
東京航空局長　伊地知　英己

１．業務概要
(1) 業務の名称
新潟空港消防庁舎外１棟対津波等構造その他診断業務
(2) 履行場所
東京航空局
(3) 業務内容等
別紙のとおり
(4) 履行期間
契約締結日の翌平日から令和９年３月１９日まで
(5) 電子調達システム対象
本案件は、資料等の提出、入札等を電子調達システムで行うため、電子調達システムによる場合は、電子認証（ＩＣカード）を取得していること。
なお、電子調達システムによりがたいため、入札書等を持参し、入札の参加を希望する者（以下「紙入札による参加を希望する者」という。）は、その承諾願いを支出負担行為担当官東京航空局長（以下「支出負担行為担当官」という。）に提出することで、入札に参加することの承諾を得ることができる。
(6) 総合評価落札方式による実施
本案件は、技術提案を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式により実施する。
なお、本案件は賃上げを実施する企業及びワーク・ライフ・バランス等を推進する企業として法令に基づく認定を受けている企業（ＷＬＢ推進企業）に対して総合評価における加点を行う業務である。

２．競争参加資格
(1) 予算決算及び会計令（以下「予決令」という。）第７０条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
(2) 予決令第７１条の規定に該当しない者であること。
(3) 令和７・８年度国土交通省一般（指名）競争参加資格「測量及び建設コンサルタント等（建設コンサルタント）」のＡ又はＢ等級に格付けされ、東京航空局における競争参加資格を有する者であること（会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成１１年法律第２２５号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、東京航空局長が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。）。
なお、当該資格を有していない者については、「競争参加資格に関する公示」（令和６年１０月１日付官報）に記載されている申請方法等により、競争参加資格の申請を受け付ける。
(4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
但し(3)の再認定を受けている者を除く。
(5) 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限から開札日までの間に、国土交通省東京航空局長から航空

局所掌の工事請負契約に係る指名停止等の措置要領（昭和５９年６月２８日付け空経第３８６号）に基づく指名停止を受けていない者であること。

(6) 入札に参加しようとする者（設計共同体にあってはその構成員。）の間に資本関係又は人的関係がないこと。

なお、上記の関係がある場合に、辞退者を決めることを目的に当事者間で連絡を取ることは、国土交通省航空局競争契約入札者心得第４条の３第２項の規定に抵触するものではないことに留意すること（詳細については入札説明書を参照。）。

(7) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者として、国土交通省公共事業等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

(8) 予決令第７３条の規定に基づき、支出負担行為担当官東京航空局長（以下「支出負担行為担当官」という。）が別途定める競争参加資格要件事項を全て満たす者であること（詳細については別紙を参照。）。

(9) ３．(2)により入札説明書等を直接入手した者であること。

３．入札手続き方法等

(1) 担当部局

〒102-0074　東京都千代田区九段南１－１－１５　九段第二合同庁舎
東京航空局総務部契約課
TEL 03-6880-1505

(2) 入札説明書の交付方法

(a) 入札説明書等を電子調達システムにより交付する。交付期間は、本日より令和８年１２月１６日までとする。電子調達システムによる入札説明書等のダウンロード方法については、次を参照のこと。
https://www.cab.mlit.go.jp/tcab/files/20-240202-02.pdf

(b) やむを得ない事由により、(a) の交付方法による入手ができない入札参加希望者は、上記(1)に事前連絡をしたうえで、(1)の場所において無償で交付を受けることができる。交付期間は本日より令和８年１２月１６日（但し、行政機関の休日に関する法律（昭和６３年法律第９１号）第１条第１項に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。）を除く。）の１０時００分から１２時００分及び１３時００分から１７時００分までとする。

(3) 申請書及び資料等の提出期限

上記(2)で交付する入札説明書の指示に従い、入札説明書に添付する様式を使用したうえ、以下の提出期限までに提出すること。

令和８年１１月２５日　１４時００分まで

(a) 電子調達システムによる者は、提出期限までに申請書及び資料を下記(5)に掲げるＵＲＬに提出しなければならない。

(b) 紙入札による参加を希望する者は、提出期限までに申請書及び資料を上記(1)に掲げる場所に持参、郵送（書留郵便に限る。）又は託送（書留郵便と同等のものに限る。）により提出（提出期限までに必着とする。）しなければならない。

(4) 入札書の提出期限

(a) 電子調達システムにより入札する場合は、令和８年１２月８日　０時００分から下記(6)の開札日の前日（休日を除く。）の令和８年１２月１５日　１６時００分までに下記(5)に掲げるＵＲＬから入札しなければならない。

(b) 持参により入札書を提出する場合は、下記(6)の開札日時及び場所に入札書を持参し、提出しなければならない（郵送又は託送等ほかによる提出は認めない。）。

(5) 電子調達システムのＵＲＬ及び問い合わせ先

電子調達システム　https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/
調達ポータル・電子調達システムヘルプデスク
TEL 0570-000-683（ナビダイヤル）
TEL 03-4332-7803（IP 電話等をご利用の場合）

(6) 開札日時及び場所

令和８年１２月１６日　１０時００分　３．(1)に集合すること。

４．その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨
　日本語及び日本国通貨
(2) 入札保証金
　免除
(3) 契約保証金
　納付。但し、利付国債の提供又は金融機関等の保証をもって契約保証金の納付に代わる担保とすることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。なお、詳細は入札説明書を参照すること。
(4) 入札参加者に要求される事項
　開札日の前日までに申請書及び資料の内容に関する支出負担行為担当官からの照会があった場合には、説明をしなければならない。
　なお、提出期限までに申請書及び資料を提出しない者又は競争参加資格が無いと認められた者は、本案件に参加することができない。
(5) 競争参加資格の確認
　本案件の参加希望者は２．に掲げる競争参加資格を有することを証明するため、申請書及び資料を提出し、支出負担行為担当官から競争参加資格の有無について確認を受けなければならない。
　なお、２．(3)に掲げる事項を満たしていない者も申請書及び資料を提出することができるが、２．(1)、(2)及び(4)から(9)に掲げる事項を満たしている時は、開札時において、２．(3)に掲げる事項を満たしていることを条件として競争参加資格が有ることを確認するものとする。
　但し、当該確認を受けた者が入札に参加するためには、開札時において２．(3)に掲げる事項を満たしていなければならない。
(6) 入札の無効
　２．に掲げる資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びに入札説明書（仕様書等添付書類を含む。）及び国土交通省航空局競争契約入札者心得において示した条件等入札に関する条件に違反した者のした入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には落札者決定を取り消す。
　なお、支出負担行為担当官により競争参加資格のある旨を確認された者であっても、開札時において２．に掲げる資格のないものは、競争参加資格のない者に該当する。
(7) 入札方法
　入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、本案件に係る諸経費等を含め見積もった契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。
　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１０％に相当する額を加算した金額（１円未満の端数は切り捨て。）をもって落札価格とする。
　原則として、当該入札の執行において入札執行回数は２回を限度とする。
　なお、当該入札回数までに落札者が決定しない場合には、原則として予決令第９９条の２の規程に基づく随意契約には移行しない。
(8) 落札者の決定方法
　予決令第７９条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札価格であり、総合評価による評価値の最も高い者を落札者とする。
　但し、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち評価値が最も高い者を落札者とすることがある。
　なお、落札者となるべき者が２者以上となった場合は、くじにより落札者を決定するものとする。
(9) 契約書作成の要否
　要
(10)その他詳細
　入札説明書による。

[入札公告：別紙]

件　　名：新潟空港消防庁舎外１棟対津波等構造その他診断業務

発注概要：本業務は、津波、高潮及び洪水に対する新潟空港消防庁舎および RX 局舎の構造体、外壁面の関連設備（給排気ダクト等）及び屋外重要機器について必要な浸水対策を検討し、補強（改修）計画等を作成するものである。

（対象施設）①新潟空港　消防庁舎
（規模・構造）延床面積 858.5 ㎡/鉄筋コンクリート造　地上１階
②新潟空港　RX 局舎
（規模・構造）延床面積 100.5 ㎡/鉄筋コンクリート造　地上１階

（業務内容）上記①、②について、次の(1)～(8)を実施する。
(1)　現地調査
(2)　重要な設備機器等の浸水有無の確認
(3)　水防ラインの設定
(4)　構造体の安全性に係る評価
(5)　対象施設の外壁面に設置された関連設備等の安全性に係る評価
(6)　屋外重要機器に対する浸水対策
(7)　浸水対策及び補強（改修）概略案等の作成
(8)　対象施設の構造補強等が困難な場合における対策案の検討

競争参加資格の「予決令第７３条の規定に基づき、支出負担行為担当官東京航空局長が別途定める競争参加資格要件事項を全て満たす者であること。」とは、以下に掲げる事項とする。
なお、当該契約の入札に参加するためには、競争参加資格の全ての事項を満たす者であること。

１．建築士法（昭和 25 年 5 月 24 日法律第 202 号。以下「建築士法」という。）第２３条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っていること。

２．平成２３年４月１日以降公告日までに、元請として完成・引き渡しが完了した以下の要件を全て満たす業務の実績を有すること（再委託としての実績は除く。設計共同体の構成員としての実績は、出資比率 20%以上の場合に限る。）。
なお、当該業務実績が国土交通省の発注した業務である場合は、業務成績評定の評定点が 65 点未満であるものを除く。
【業務実績】
構　造：鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造
内　容：建築物の津波等（津波、高潮及び洪水）に係る診断業務、耐震診断業務又は耐震改修の実施設計業務

３．次に掲げる要件を全て満たす配置予定技術者を当該業務に配置できること。主任担当技術者は、総合、構造、電気設備、機械設備の分担業務分野毎に１名配置するものとする。
なお、管理技術者は構造分野の主任担当技術者を兼務できるものとし、主任担当技術者相互の兼務は、電気設備分野及び機械設備分野に限り認めるものとする。
①　管理技術者は、建築士法第２条第２項に規定する一級建築士の資格を有する者であること。
②　管理技術者及び各主任担当技術者（総合、構造、電気設備、機械設備）は、上記２．に掲げる業務の実績を有する者であること。なお、当該業務において携わった立場は問わない。
③　管理技術者及び主たる分担業務分野（総合、構造）の主任担当技術者は、入札に参加しようとする者に所属していること。
④　主任担当技術者は、５年以上の実務経験（建築士法施行規則第１条の２に定める内容をいう。）を有する者であること。

４．東京航空局が発注した「建設コンサルタント（建築関係）」で、令和６年４月１日から令和８年３月３１日の間に完了した建築設計業務及び工事監理業務等の実績がある場合は、建築設計業務においては業務成績評定の平均が 65 点以上、工事監理業務等においては業務成績評定の平均が 60 点以上であること。
ただし、東京航空局から受注した当該実績がない場合又は業務成績評定点の通知を受けていない場合は、この限りではない。

５．技術提案が適切であること。