

競争入札経過調書（総合評価落札方式）

件 名 新千歳空港移動式電源設備保管庫外1棟解体工事

開札年月日 平成29年9月8日（落札決定日 平成29年9月26日）

開札場所 東京航空局

落札金額 ￥26,568,000 -

落札者 (有) 菊水建設

予定価格 ￥38,523,600 -

積算額 ￥38,523,600 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥35,670,000 -

調査基準価格 ￥34,668,000 - 調査基準価格の100/108 ￥32,100,000 -

基準評価値 280.3476

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	評価点	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値≥ 基準評価値	
(有) 菊水建設	104.00	24,600,000	422.7642	○				落札
(株) 弘和建设工業	112.00	29,800,000	375.8389	○				
正和建设(株)	103.50	28,000,000	369.6428	○				
うえてつ(株)	-	35,704,000	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、総合評価による評価値の最も高い者を落札者とする。

※ 評価値は、評価点÷入札金額（億単位換算）により算出する（小数点第四位未満切捨）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 新千歳空港移動式電源設備保管庫外1棟解体工事

調査を実施した業者名・住所 : 有限会社菊水建設 北海道札幌市西区宮の沢二条1-1-35-503

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<p>下記の理由及び企業努力により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自社で保有する資機材を使用することにより、経費の削減が可能。 ・長年の取引先である解体専門業者から大型資機材や労務について施工協力が得られたため、低価格での入札が可能。なお、作業員の労務単価について、北海道の最低賃金額を下回っていないことを確認した。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	本社から工事箇所まで約58.5km
⑤ 手持資材の状況	工事用看板やカラーコーンなど資材の一部を保有しており、不足分については協力業者から調達することで経費の削減が可能。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	看板：ニシオレントオール北海道(株) 5年の協力関係
⑦ 手持機械数の状況	軽トラック2台及び4tユニック車1台を保有しており、有効活用することで経費の削減が可能。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	協力会社より労務者を確保予定。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	札幌河川事務所石狩分駐所外解体工事／北海道開発局札幌開発建設部 弁慶無線中継所局舎とりこわし工事／北海道開発局小樽開発建設部
⑩ 経営内容	調査対象者は当局及びその他の官公庁発注の業務を受注している。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・本工事における入札価格について、直接工事費は協力業者からの見積が入札者の工事費内訳に比べ、大幅に安価だったため、相当の利益を確保できることを確認した。また、共通費についても必要な経費は計上されていることを確認した。 ・配置予定技術者については当局が求める条件を満たすものであり、履行体制についても職種、人員数ともに問題ないことを確認した。 ・過去の公共工事の成績評定から、良好な施工実績があることを確認した。 ・その他、本工事を実施するための要件について、問題が発生するおそれがある事項は認められない。ただし、監督体制を強化し、品質の確保、労働条件の悪化防止、安全対策の確保等に努めることとする。 <p style="text-align: center;">以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。</p>
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。