

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 平成30年度無線関係施設除草作業

開 札 年 月 日 平成30年7月31日 （落札決定日 平成30年8月22日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 5,940,000 -

落 札 者 （株）八千代グリーンテック

予 定 価 格 ￥ 14,426,991 -

積 算 額 ￥ 14,426,991 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥ 13,358,325 -

調査基準価格 ￥ 8,656,194 - 調査基準価格の 100/108 ￥ 8,014,995 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
(株) 八千代グリーンテック	5,500,000		第1回 落札
(株) 鈴商	7,480,000		
造園土木伊藤園 (株)	辞退		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 平成30年度無線関係施設除草作業

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社八千代グリーンテック 千葉県八千代市大和田新田446-241

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	下記の理由及び企業努力により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。 ・除草作業経験のある人員による自社施工とするため、人件費・間接経費を低減している。 ・直接工事費に関しては、経験豊富な人員による作業で効率的な施工管理が可能と考え、利益も見込んだ上で節減している。
② 当該契約の履行体制	人員の配置について、安全管理者、一般事務を各1名、造園工を2名、一般作業員を3名配置しており、業務内容・期間に照らして十分な技術者数が確保されている。
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	現在8件あるものの、作業日程を振り分けて管理しているため、履行に支障はないと判断する。
④ 手持機械の状況	リース予定はなく、必要な機械は一式自社で保有しているものを使用する。
⑤ 過去に施工した公共工事及び発注者	北総浄水場緑地帯管理業務委託／千葉県水道局 千葉県警察本部出先庁舎等除草業務委託／千葉県警察本部
⑥ 経営内容	調査対象者は地方公共団体発注の業務を受注している。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	・履行体制について、上記(2)にあるとおり、履行に問題がないことを確認した。 ・現場管理費・一般管理費については独自の率で計上しているが、過去当局発注の業務を履行した時のものと同じ率であり、その履行についても問題がなかったことを確認した。また、必要経費についても計上されていることを確認している。 ・契約請負状況について、履行期間中に同種の契約を8件抱えているものの、作業日程は管理されており、本業務の履行に支障はないと思料される。 ・作業員の労務単価について、千葉県および茨城県の最低賃金を下回っていないことを確認した。 以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。
⑧ 経営状況	経営状況－特段問題なし
⑨ その他必要な事項	特になし