

第23号書式（第29条）

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 東京国際空港B滑走路等舗装補修工事

開 札 年 月 日 平成31年4月9日 （落札決定日平成31年4月24日 ）

入札執行官署 東京空港事務所

落 札 金 額 ￥ 50,544,000 -

落 札 者 中央工営株式会社

予 定 価 格 ￥ 58,467,879 -

積 算 額 ￥ 58,467,879 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥ 54,136,925 -

調査基準価格 ￥ 51,912,036 - 調査基準価格の100/108 ￥ 48,066,700 -

基準評価値 184.716

低入札価格調査実施済 第1回落札

入札参加者	評価点 (満点120点)	第1回入札			第2回入札			摘 要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
中央工営株式会社	111.0	46,800,000	237.179	○				落札
大成ロテック株式会社		辞退						

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。
 ※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）
 ※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。
 ※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

- (備考) 1 用紙の大きさは、日本工業規格A列4横とする。
 2 必要に応じて適宜事項を加除して使用するものとする。

低入札価格調査の実施概要（専門工事）

件 名：東京国際空港B滑走路等舗装補修工事

発 注 機 関：東京空港事務所

調査対象業者名：中央工営株式会社

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	技術者の更なる技術向上や若手技術者の育成・技能向上のため、役員報酬、本社従業員給料及び手当を計上しなかったことにより、当該価格とした。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	平成 32 年 3 月 31 日までの工事が 1 件、平成 34 年 3 月 31 日までの工事が 1 件ある。
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との地理的条件	本社所在地は大田区内であり、作業所は空港内にあるため、監督業務や緊急時の対応について、問題なく対応出来るものとする。
(5) 手持資材の状況	なし
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	各協力会社と 10 年以上の取引関係があることを確認した。
(7) 手持機械数の状況	なし
(8) 労務者の具体的供給見通し	本工事に必要な工種の人工に関する見通しを確認したところ、当該工事に必要な人工が確保されていることを確認した。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> ・ 東京国際空港 K 誘導路等舗装補修工事 / 東京航空局 ・ 東京国際空港 A 4 誘導路等舗装補修工事 / 東京航空局 ・ 東京国際空港土木施設維持修繕工事（平成 25～27 年度） / 東京航空局 ほか
(10) 経営内容	特に問題となる点はない
(11) (1) から (10) までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・ 本工事における調査対象業者の入札金額の各項目を分析したところ、直接工事費において官積算との若干の乖離が見られたが、必要な材料費及び労務人工は確保されていることを確認した。

		<ul style="list-style-type: none"> ・また、一般管理費については、官積算と乖離があったが、これは、同社の判断により役員報酬、本社従業員給与及び手当を計上していないためであり、当該費用の低減が低入札となったものであると確認した。 ・上記内容をもとに総合的に検討した結果、一般管理費において低減が図られているものの、不合理な点は見受けられないこと、直接工事に関係する部分においては必要な材料費及び労務人工は確保されていることから、契約内容に適合した履行がなされない恐れはないものと思料される。
(12) (9)の公共工事の成績状況		<ul style="list-style-type: none"> ・東京国際空港K誘導路等舗装補修工事／82点 ・東京国際空港A4誘導路等舗装補修工事／80点 ・東京国際空港土木施設維持修繕工事(平成25～27年度)／75点
(13)経営状況		【公表しないこととする】
(14)信用状況	法令違反の有無	なし
	賃金不払いの状況	なし
	下請代金の支払遅延状況等	なし
(15)その他の必要な事項		特になし