

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 那須DME局舎解体工事

開 札 年 月 日 令和元年12月23日（落札決定日 令和2年1月16日）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 57,750,000 -

落 札 者 那須土木株式会社

予 定 価 格 ￥ 64,278,107 -

積 算 額 ￥ 64,278,107 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 58,434,643 -

調査基準価格 ￥ 58,201,000 - 調査基準価格の 100/110 ￥ 52,910,000 -

基準評価値 171.131

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点 120点)	第1回入札			第2回入札			摘 要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
那須土木株式会社	108.0	52,500,000	205.714	○				第1回 落札
七浦建設株式会社	108.5	52,980,000	204.794	○				
東武建設株式会社	-	58,900,000	-					
株式会社浜屋組	-	62,000,000	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 那須DME局舎解体工事

調査を実施した業者名・住所 : 那須土木株式会社 栃木県大田原市中央1-13-10

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<p>下記の理由により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・工事現場に本社事務所及び資材倉庫が近接しており、工事コストや諸経費のコスト削減が実現できるため。 ・自社の手持資機材を利用可能なため。 ・現在施工中の手持ち工事の下請業者の協力を引き続き得られるため。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	(仮称) ふたばこども園新築工事/学校法人ふたば幼稚園 大田原中学校校舎増改築事業普通教室棟建築工事/大田原市
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特になし。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	本社事務所 ~ 工事現場 約12.2km 資材倉庫 ~ 工事現場 約14.4km
⑤ 手持資材の状況	当該工事に必要となる資材をすでに確保している。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	長年の取引実績のある協力業者を選定している。
⑦ 手持機械数の状況	トラック及び移動式クレーン等の重機類を保有している。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	調査対象者が使用している労務単価は、「平成31年3月から適用する公共工事設計労務単価(基準額)」と一致しており、栃木県の最低賃金を下回るものではないことを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	旧大田原消防庁舎解体工事/那須地区消防組合
⑩ 経営内容	調査対象者は他の官公庁発注の業務を受注しており特に問題はない。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・工事現場と事務所が比較的近距离にあり、経費の削減を図っている。 ・工事資機材についてすでに備蓄・保有してあるものがあり、経費の削減が可能である。 ・直接工事費に関しては、設計図書で定められている仕様及び数量と合致しており、実績のある協力会社からの見積りにより積算されている。 ・使用している労務単価について、問題のないことを確認した。 ・その他、本工事を実施するための要件について、問題が発生するおそれがある事項は認められない。 <p>以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。</p>
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。