

## 競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 新千歳空港電源局舎屋上防水改修工事

開札年月日 令和2年1月24日 （落札決定日 令和2年2月6日 ）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥10,883,840 -

落札者 佐々木塗装工業株式会社

予定価格 ￥19,822,000 -

積算額 ￥19,822,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥18,020,000 -

調査基準価格 ￥17,600,000 - 調査基準価格の100/110 ￥16,000,000 -

基準評価値 554.938

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点 120点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
佐々木塗装工業株式会社	109.5	9,894,400	1,106.686	○				第1回 落札
株式会社ミクニ舎	109.5	16,800,000	651.785	○				
郷土建設株式会社	109.5	17,000,000	644.117	○				
株式会社アスフル	-	19,540,000	-					
ポリマー工業株式会社	-	26,000,000	-					
株式会社三上工務店	-	24,940,000	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

## 低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 新千歳空港電源局倉屋上防水改修工事

調査を実施した業者名・住所 : 佐々木塗装工業株式会社 北海道室蘭市寿町3-2-20

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<p>下記の理由により入札金額を低減した結果、今回の価格により入札を行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・工事現場から通勤圏内に事務所及び倉庫を有しており、コスト縮減が図れるため。</li> <li>・自社保有の資機材を使用することで、共通費の削減が可能であるため。</li> <li>・外壁塗装や屋上防水工事の専門業者としての長年の施工実績により、当該価格でも十分な施工管理が行えるため。</li> </ul>
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	該当無し。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当無し。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象者事務所及び倉庫から工事現場までは約87kmの距離であるが、高速道路を使用することで、片道1時間程度で通勤可能である。
⑤ 手持資材の状況	枠組足場、安全手摺、養生シート、ユニットハウス 等
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	下請け業者による手配を予定している。
⑦ 手持機械数の状況	ジェットヒーター、4tユニック車、3tユニック車、発電機 等
⑧ 労務者の具体的供給見通し	適切な人員数が確保されていることが確認できた。なお、作業員の労務単価は北海道の最低賃金を下回っていないことを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	北海道教育大学岩見沢校美術棟（アートファクトリーA） 屋上防水改修工事／国立大学法人北海道教育大学 除雪車庫A棟屋上防水修繕工事／新千歳空港事務所 等
⑩ 経営内容	調査対象者は当局管内事務所発注の業務を受注しており特に問題はない。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・工事現場と事務所が通勤圏内にあり、経費の削減が図れている。</li> <li>・外壁塗装や屋上防水工事の専門業者であり、長年の施工実績を有する。</li> <li>・工事資機材についてすでに保有してあるものがあり、共通費の削減が可能である。</li> <li>・公開された数量書を基に内訳書を作成しており、内訳書細目別明細の数量及び仕様と、設計図書との間に相違は見られない。</li> <li>・当局管内事務所発注の公共工事実績から、施工実績について問題ないことを確認した。</li> <li>・その他、本工事を実施するための要件について、問題が発生するおそれがある事項は認められない。</li> </ul> <p>以上のことにより、仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。</p>
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。