

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件名 東京国際空港西側電源局舎空気調和設備工事

開札年月日 令和3年3月4日（落札決定日 令和3年3月22日）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥33,330,000 -

落札者 日本空港テクノ株式会社

予定価格 ￥44,693,000 -

積算額 ￥44,693,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥40,630,000 -

調査基準価格 ￥40,502,000 - 調査基準価格の100/110 ￥36,820,000 -

基準評価値 246.123

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点120点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
日本空港テクノ株式会社	105.0	30,300,000	346.534	○				第1回 落札
ヤマケンビルテックサービス株式会社	112.0	34,000,000	329.411	○				
不二熱学工業株式会社	103.0	31,800,000	323.899	○				
東京ダイヤエアコン株式会社	105.0	34,800,000	301.724	○				
株式会社丹野設備工業所	-	60,000,000	-					
株式会社日設	-	辞退	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 東京国際空港西側電源局舎空気調和設備工事

調査を実施した業者名・住所 : 日本空港テクノ株式会社 東京都大田区羽田空港3-3-2

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	入札者を取り巻く環境として、コロナ禍において手持ち工事、受注金額も大幅に減少している中で、受注したい意思があり入札した。当該空港に入札者の事務所があり至近距離であることから、工事現場に仮設事務所等を設ける必要がないことや一次下請けに予定している2社も当該空港内に事務所を設けており、共通費等の縮減が可能であるため。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象者事務所及び倉庫から工事現場までは約2.7kmの距離である。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材の購入先と当該入札者は継続的な取引関係のある会社である。
⑦ 手持機械数の状況	なし
⑧ 労務者の具体的供給見通し	職種、人員数共に問題がないことを確認できた。なお、作業員の労務単価は東京都の最低賃金を下回っていないことを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	東京国際空港東側貴賓室空気調和設備工事（発注者：国土交通省東京航空局）
⑩ 経営内容	調査対象者は当局発注の業務を受注しており特に問題はない。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	本工事への応札価格は協力業者との連携による 資材調達から算定された価格であり、過去の公共工事実績からも施工面についての問題はないと考えられるため、契約の内容に適合した履行がされない恐れがあるとは認められないことから、本入札にて仕様内容の確実な履行が可能であると判断する。
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。

