

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 札幌航空交通管制部庁舎防水その他改修工事

開 札 年 月 日 令和3年7月21日 （落札決定日 令和3年8月3日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 28,380,000 -

落 札 者 ポリマー工業株式会社

予 定 価 格 ￥ 61,347,000 -

積 算 額 ￥ 61,347,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 55,770,000 -

調査基準価格 ￥ 55,473,000 - 調査基準価格の 100/110 ￥ 50,430,000 -

基準評価値 179.307

低入札価格調査実施済 第1回 落札

| 入札参加者       | 評価点<br>(満点 120点) | 第1回入札      |         |                | 第2回入札 |     |                | 摘 要    |
|-------------|------------------|------------|---------|----------------|-------|-----|----------------|--------|
|             |                  | 入札金額       | 評価値     | 評価値 ≥<br>基準評価値 | 入札金額  | 評価値 | 評価値 ≥<br>基準評価値 |        |
| ポリマー工業株式会社  | 111.5            | 25,800,000 | 432.170 | ○              |       |     |                | 第1回 落札 |
| 株式会社ビルメン日新  | 109.5            | 40,400,000 | 271.039 | ○              |       |     |                |        |
| 北海道相互建設株式会社 | 108.0            | 48,560,000 | 222.405 | ○              |       |     |                |        |
| 大雄建設株式会社    | 109.5            | 49,390,000 | 221.704 | ○              |       |     |                |        |
| 金井建設工業株式会社  | 109.5            | 49,880,000 | 219.526 | ○              |       |     |                |        |
| 西出興業株式会社    | 107.5            | 54,800,000 | 196.167 | ○              |       |     |                |        |
| 佐々木塗装工業株式会社 | -                | 辞退         | -       |                |       |     |                |        |
|             |                  |            |         |                |       |     |                |        |
|             |                  |            |         |                |       |     |                |        |
|             |                  |            |         |                |       |     |                |        |

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。  
※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。  
※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。  
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

評価点内訳（施工能力評価型 I 型）

件名： 札幌航空交通管制部庁舎防水その他改修工事

[illegible]

# 低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 札幌航空交通管制部庁舎防水その他改修工事

調査を実施した業者名・住所 : ポリマー工業株式会社 北海道旭川市3条通16-2127-2

| 項 目                              | 内 容                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ① その価格により入札した理由                  | ポリマー工業（株）は、元々が防水工事が専門であり、今回の工事はほとんどが防水工事であるため、長年にわたり協力体制にあった材料メーカー及び下請け業者ともに、使用材料のコスト削減や人件費の削減に努めた結果と思われる。当該施工エリア周辺に工事部及び資材倉庫を有しており、資材や人等の効率的な運用が可能であるため、金額の削減に繋がっている。                                                                       |
| ② 契約対象工事付近における手持工事の状況            | 契約対象工事付近における手持工事はない                                                                                                                                                                                                                          |
| ③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況             | 契約対象工事に関連する手持工事はない。                                                                                                                                                                                                                          |
| ④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件） | 工事場所から8.6kmの距離に、工事部、資材倉庫を有しているため、資材や人等の効率的な運用が可能となり、経費削減が見込める。                                                                                                                                                                               |
| ⑤ 手持資材の状況                        | 無し                                                                                                                                                                                                                                           |
| ⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係             | 資材購入にあたっては、過去にも取引実績のある業者からの協力を予定しており、不適切なものではないと判断した。                                                                                                                                                                                        |
| ⑦ 手持機械数の状況                       | 無し                                                                                                                                                                                                                                           |
| ⑧ 労務者の具体的供給見通し                   | 施工内容に適した見積を下請予定業者から労務費を含めて取得しており、その金額が内訳書に反映されているため、労働者の確保については不適切なものではないと考える。また、作業員の労務単価は北海道の最低賃金を下回っていないことを確認した。                                                                                                                           |
| ⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者              | 旭川空港出張所庁舎改修工事（発注者：東京航空局）                                                                                                                                                                                                                     |
| ⑩ 経営内容                           | 過去にも官公庁発注の工事を受注しており問題無い。                                                                                                                                                                                                                     |
| ⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討      | 本工事への応札価格は、当該施工エリア周辺に工事部・資材倉庫を有していることにより、資材や人等の効率的な運用が可能となっていることから、金額の削減に繋がっていた。また、取引実績のある下請予定業者の見積金額が計上されていることが確認できたことから、施工面について問題はないと考えられ、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められなかった。ただし、今後、監督体制を強化（主任監督員を1名追加）し、品質の確保、労働条件の悪化防止、安全対策の確保等に努めることとする。 |
| ⑫ 公共工事の成績情報                      | 過去の実績において概ね良好に施工されている。                                                                                                                                                                                                                       |
| ⑬ 経営状況                           | 特に問題なし。                                                                                                                                                                                                                                      |
| ⑭ 信用状況                           | 特に問題なし。                                                                                                                                                                                                                                      |
| ⑮ その他の必要事項                       | 特になし。                                                                                                                                                                                                                                        |