

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 東京国際空港東側電源局舎等電力ケーブル更新工事

開札年月日 令和3年10月13日（落札決定日 令和3年11月12日）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥139,700,000 -

落札者 三栄電気工業株式会社

予定価格 ￥208,120,000 -

積算額 ￥208,120,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥189,200,000 -

調査基準価格 ￥191,466,000 - 調査基準価格の100/110 ￥174,060,000 -

基準評価値 52.854

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点150点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
三栄電気工業株式会社	111.0	127,000,000	87.401	○				第1回 落札
JFEテクノス株式会社	-	辞退	-					
株式会社新電気	-	辞退	-					
株式会社万代電気工業	-	辞退	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 東京国際空港東側電源局舎等電力ケーブル更新工事

調査を実施した業者名・住所 : 三栄電気工業株式会社 東京都渋谷区東2丁目29-12

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<p>調査対象事業者は、今回の工事で同社の社員を中心とした施工体制を構築する予定であり、安定した施工を行い労務費を低減するとともに、当該空港において施工中の他の工事によって仮設事務所を設置しているため、これを使用することにより費用を低減できているとしている。</p> <p>また、主要材料である高圧ケーブルの購入先とは20年以上に及ぶ長期的な協力会社の関係であり、当局積算に対し、約27%低減されているが、見積価格を査定することなく、公表された公共建築工事積算基準を元に入札を行ったとのことである。</p>
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	<p>「東京国際空港西側エプロン照明灯改良工事」 「東京国際空港16側進入角指示灯用飛行場灯火電力制御装置設置工事」</p>
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	無
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象者事業所から工事箇所まで車で1時間程度、川崎にある営業所からは30分程度の距離である。
⑤ 手持資材の状況	無
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	主要な高圧ケーブルの購入先は長期的な協力会社の関係にあり、購入資材の型番等から材料の質、性能等が低下するおそれはない。
⑦ 手持機械数の状況	無
⑧ 労務者の具体的供給見通し	高圧ケーブル布設工事経験のある自社社員として電気工事士等を配置する計画であり、労務者の確保、配置計画共に問題がないことを確認した。なお、作業員の労務単価は東京都の最低賃金を下回っていないことを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	高齢者ケアセンター跡地複合施設（仮称）建設電気設備工事（発注者：東京都渋谷区）
⑩ 経営内容	調査対象者は当局発注の業務を受注しており特に問題はない。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	<p>価格設定にあたって、直接工事費において工事数量、労務費は適切に計上されている。主要材料である高圧ケーブルを長期的な引関係にある協力会社から購入することで、当局積算より費用の低減はされているが、仕様に適合した材料であり質が低下するおそれはない。</p> <p>共通仮設費、現場管理費、一般管理費等の間接費について当局積算と入札者の価格に差があるが、間接費の対象金額である直接工事費（労務及び材料費）のうち材料費が低減された結果であり、妥当な範囲と考えられる。</p>
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。