

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 成田国際空港第2 T S R / T X局舎新築外設計業務

開札年月日 令和4年7月13日（落札決定日 令和4年7月28日）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥22,000,000 -

落札者 株式会社松田平田設計

予定価格 ￥48,994,000 -

積算額 ￥48,994,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥44,540,000 -

調査基準価格 ￥37,881,800 - 調査基準価格の100/110 ￥34,438,000 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
株式会社松田平田設計	20,000,000		第1回 落札
株式会社宮建築設計	29,200,000		
株式会社梓設計	38,700,000		
株式会社土屋建築研究所	50,000,000		
株式会社綜企画設計	辞退		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 成田国際空港第2 T S R / T X局舎新築外設計業務

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社松田平田設計 東京都港区元赤坂1-5-17

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	調査対象者は成田国際空港内業務の実績があるため、現場等を把握でき ており、業務効率化が図れると考え当該価格で入札したことを確認し た。
② 配置予定の技術者その他当該契約 の履行体制	履行体制としては、管理技術者を統括として置いた上で、構造、電気・ 機械設備の主任技術者をそれぞれ配置する予定としている。 管理技術者においては、一級建築士を有していることが確認できる。ま た、構造主任担当技術者においても一級建築士と構造設計一級建築士資 格、電気・機械設備主任担当技術者は建築設備士を有していることが確 認できることから業務内容に照らしても妥当な配置と考えられる。
③ 手持ちの建設コンサルタント業務 等の状況	手持ちの業務数は、管理技術者が2件、構造主任担当技術者が2件、電 気・機械設備主任担当技術者が2件であり、業務に支障をきたすほどで はないと考える。
④ 手持ち機械等の状況	特になし
⑤ 国及び地方公共団体等から過去におい て受注・履行した建設コンサルタント 業務等の名称及び発注者	当局や地方公共団体等が発注している同規模施設の新築設計業務実績を 有していることを確認した。
⑥ 経営内容	調査対象者は国の機関及び地方公共団体等発注の業務を複数受注してお り問題ない。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果 についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・一般調査業務費を除く業務費は、当局積算額と乖離がみられるもの の、過去の当局業務の受注実績により、業務の効率が図れるものと推察 される。また、一般調査業務の内容は、測量、地質調査、アスベスト調 査だが、同調査費については、専門業者への確認も行っており、履行は 可能と考えられる。 ・履行体制については、管理技術者（一級建築士）をはじめ、各担当に 有資格者を予定しており、業務履行に影響するものではないと考えられ る。 <p>以上により、調査基準価格を下回っているものの、当該業務が履行され ない恐れはないと判断できる。 ただし、今後、監督体制を強化（総括調査員を1名追加）し、品質の確 保、労働条件の悪化防止、安全対策の確保等に努めることとする。</p>
⑧ 5の建設コンサルタント業務等の 成績状況	国の機関及び地方公共団体等において同種・類似業務の実績を有してい ることを確認した。
⑨ 経営状況	東日本建設業保証株式会社へ令和4年7月21日に確認－問題なし
⑩ 信用状況	
⑪ その他必要な事項	特になし