

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 石巻レーダー事務所基地局舎解体工事

開札年月日 令和4年12月7日 （落札決定日 令和4年12月23日 ）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥39,050,000 -

落札者 株式会社瀬崎組

予定価格 ￥62,447,000 -

積算額 ￥62,447,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥56,770,000 -

調査基準価格 ￥57,442,000 - 調査基準価格の100/110 ￥52,220,000 -

基準評価値 176.149

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点123点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社瀬崎組	112.0	35,500,000	315.492	○				第1回 落札
株式会社木村土建	110.5	39,800,000	277.638	○				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 石巻レーダー事務所基地局舎解体工事

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社瀬崎組 宮城県石巻市南中里3-15-21

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	直接工事費は、下請け予定業者の協力により施工することが可能であり、労務費に於いても下請け予定業者の協力によるものである。また、契約対象現場も調査対象者の事務所および倉庫が近いため経費を抑えることができる。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	本工事付近での手持ち工事は近隣に3件ある。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当無し
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	契約対象工事箇所と事業所および倉庫は4km以内。
⑤ 手持資材の状況	該当無し
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	該当無し
⑦ 手持機械数の状況	下請業者が重機類を保有しているため、本工事に於いても活用する予定であることを確認した。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	調査対象者の労務単価については、下請業者と合意の上で定められた単価であることが確認できており、「令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価（基準額）」と大幅な乖離は見られないため、不適切なものではないと考える。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	該当無し
⑩ 経営内容	問題無し
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	調査の結果、本業務仕様については当局と合致しており、労務者の配置が適切に計画されていることが確認でき、契約の内容に適合した履行は可能であると判断した。 ただし、今後、監督体制を強化（主任現場監督員を1名追加）し、品質の確保、労働条件の悪化防止、安全対策の確保等に努めることとする。
⑫ 公共工事の成績情報	特に問題無し
⑬ 経営状況	特に問題なし
⑭ 信用状況	特に問題なし
⑮ その他の必要事項	特になし