

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 東京航空交通管制部変圧器盤設置その他工事

開 札 年 月 日 令和5年7月7日 （落札決定日 令和5年7月31日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥49,500,000 -

落 札 者 三栄電気工業株式会社

予 定 価 格 ￥57,118,600 -

積 算 額 ￥57,118,600 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥51,926,000 -

調査基準価格 ￥52,272,000 - 調査基準価格の100/110 ￥47,520,000 -

基準評価値 192.581

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点 122点)	第1回入札			第2回入札			摘 要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
三栄電気工業株式会社	111.0	45,000,000	246.666	○				第1回 落札

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 東京航空交通管制部変圧器盤設置その他工事

調査を実施した業者名・住所 : 三栄電気工業株式会社 東京都渋谷区東2-29-12

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	調査対象者は、競争参加資格の施工実績として、国土交通省東京航空局が発注した東京航空交通管制部瞬時電圧低下補償装置設置その他工事（工期：平成29年10月27日から平成30年3月30日）の受注実績を有しており、本工事が同種工事であることから、その施工実績を十分に生かせると考え入札に参加した。 本工事においては、自社の社員を中心とした施工を予定しており、資材の調達については、長年取引している複数の業者から見積りをとり、最安価の業者からの調達を予定している。 また、直接工事費は自社の実績に基づく単価及び諸経費は公表されている公共建築工事積算基準から積算を行い、当該価格で入札を行ったとのことである。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	本工事現場付近の手持ち工事は特になく、主要資材は新規購入としている。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	本工事現場付近の手持ち工事は特になく、主要資材は新規購入としている。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象者支店から本工事現場まで車で約50分の埼玉県さいたま市にある。 また、各資材を購入する業者も本工事現場近隣にあり、ほとんどの資材は購入業者から直接工事現場に搬入する予定とのことであった。
⑤ 手持資材の状況	本工事において必要な手持資材はない。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	各資材の購入先は、調査対象者と長期的な協力会社の関係があるため、当局積算の価格から約82.5%と低価格となっているが、各資材の規格は発注仕様を満足していることを確認した。
⑦ 手持機械数の状況	本工事に必要な手持ち機械はない。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	配置人員として、東京航空交通管制部瞬時電圧低下補償装置その他工事の経験がある監理技術者を配置する計画であり、主体職種になる電工は自社社員を確保しており、問題がないことを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	東京国際空港東側電源局舎等電力ケーブル更新工事（東京航空局）
⑩ 経営内容	過去にも多くの官公庁発注の工事を受注しており問題無い。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	価格設定にあたって、直接工事費において工事数量、労務費は適切に計上されている。各資材を長期的な取引関係にある協力会社から購入することで、当局積算より費用の低減はされていたが、発注仕様を満足していることを確認した。 共通仮設費、現場管理費、一般管理費等の間接工事費は当局積算と調査対象者に価格差はあるものの、間接工事費の対象金額である直接工事費（労務及び材料費）のうち材料費の低減がされた結果であり、妥当な範囲と考えられる。 よって、当該調査対象者の入札を有効とし落札者として問題ない。
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。