

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 東京国際空港T104上水ポンプ場電源工事

開札年月日 令和6年4月26日 （落札決定日 令和6年5月10日 ）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥9,900,000 -

落札者 株式会社新電気

予定価格 ￥14,612,231 -

積算額 ￥14,612,231 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥13,283,847 -

調査基準価格 ￥13,321,878 - 調査基準価格の100/110 ￥12,110,799 -

基準評価値 752.793

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	評価点 (満点122点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社新電気	102.5	9,000,000	1,138.888	○				第1回 落札
シンヨー電器株式会社	110.5	13,000,000	850.000	○				
清進電設株式会社	-	14,500,000	-					

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工 事 名 : 東京国際空港T104上水ポンプ場電源工事

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社新電気 埼玉県三郷市早稲田4-7-9

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	調査対象者は、協力会社と協議、検討を行った上で見積を入手し、業務に精通している作業員を使い、より迅速な作業をこなすことが出来るようにするなどし、労務費に相当する金額を下げ、かつ適正な価格の設定が可能であった。 また、同じ現場となる東京国際空港内で当局発注工事である第1RX局舎外1か所空気調和設備工事を施工中であり、諸経費が最小限に抑えられることができた。 上記の他、建設業界の受注状況等を踏まえ、受注実績の確保、技術力の向上等を考慮した結果、今回の応札価格に至った。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	対象工事現場付近に1件（空港内で同一工事として現場2か所）あり。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	工事状況なし。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	調査対象者の事務所は埼玉県三郷市に所在し、工事期間中（準備等を含む）は現場への移動により対応することを確認した。
⑤ 手持資材の状況	本工事において必要な手持ち資材は無い。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引実績がある業者からの予定であることが確認出来た。
⑦ 手持機械数の状況	本工事において手持ち機械は無い。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	予定下請人から労務者を確保予定であり、職種、人員数共に適切に施工が可能なる労務者配置計画であることを確認した。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	本工事と同種と該当する工事実績（受配電設備、ケーブル工事、等）として、「東京国際空港電力ケーブル交換工事」（令和3年度）国土交通省東京航空局「成田国際空港高圧ケーブル更新工事」（令和4年度）国土交通省東京航空局をはじめ、他15件であった。
⑩ 経営内容	過去にも多くの官公庁発注の工事を受注しており問題無い。
⑪ 1から10までの事情徴収した結果についての調査検討	調査の結果、主要資材の低価格と、それに伴い所定率で算出される共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の低価格が原因であることを確認した。 当該主要資材は官積算と比較し低減された金額で計上されているが、調査対象者が取引実績のある工事業業者や調達先への見積り入手を経て設定されており、異常に価格を下げているとは認められなかった。 共通仮設費及び現場管理費には工事現場に係る費用、手当や法定福利費等の現場に必要な経費が計上され、一般管理費等についても必要な経費が計上されていることを確認した。 以上の結果、今回の入札額は調査対象者において取引がある予定下請人との関係性により低減された価格であり、過去の公共工事実績からも施工面についての問題はないと考えられるため、契約の内容に適合した履行がされない恐れがあるとは認められず、本工事の契約履行は問題ないと判断できる。
⑫ 公共工事の成績情報	過去の実績において概ね良好に施工されている。
⑬ 経営状況	特に問題なし。
⑭ 信用状況	特に問題なし。
⑮ その他の必要事項	特になし。