

## 競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 空港脱炭素化推進計画フォローアップ調査その他業務

開 札 年 月 日 令和6年7月24日 （落札決定日 令和6年8月7日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 15,994,000 -

落 札 者 株式会社建設技術研究所

予 定 価 格 ￥ 28,127,000 -

積 算 額 ￥ 28,127,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 25,570,000 -

調査基準価格 ￥ 22,220,330 - 調査基準価格の 100/110 ￥ 20,200,300 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
株式会社建設技術研究所	14,540,000		第1回 落札

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

## 低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 空港脱炭素化推進計画フォローアップ調査その他業務

調査を実施した業者名・住所 : 株式会社建設技術研究所 東京都中央区日本橋浜町3-21-1

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本業務実施体制における技術者のうちには、本業務の類似業務である「オホーツク紋別空港外 空港脱炭素化推進計画策定」の実績を有するものがあるとともに、公共施設における太陽光発電設備導入可能性調査業務の実績を多数有しており、当該業務の実績と経験を有する技術者を配置することで、効率的に業務を実施し、かつ質の高い成果品を提供することが可能である。</li> <li>・再生エネルギー導入調査を並行して遂行できる実施体制を確保している。</li> <li>・手持ち業務量の状況について、実施件数、履行期間、及び業務規模等からも各担当者とも余裕がある状態である。</li> <li>・業務項目の遂行に必要な専門技術、資格、業務経歴を有する技術者を配置しており、効率的な業務の実施が可能である。</li> </ul> <p>以上の理由により、本業務の特記仕様書の内容を精査したうえで、十分な業務実施体制を構築すべく直接原価を確保したうえで、競争力のある価格を設定するため、その他原価及び一般管理費等を抑制した積算にて入札したことを確認した。</p>
② 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	<p>配置予定技術者については、管理技術者1名、照査技術者1名、及び担当技術者7名を配置する予定である。</p> <p>管理技術者は業務全体の統括を担当するが、技術士【建設部門】(建設環境)の資格を有し、技術士法に基づく登録を行っている者であることを確認した。</p> <p>また、担当技術者7名のうち1名は技術士【環境部門】の資格を有し、技術士法に基づく登録を行っている者である状況から、業務遂行の上で必要な体制を整えていることを確認した。</p>
③ 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	<p>手持ちの建設コンサルタント業務等は、管理技術者が3件、担当技術者①技術士【環境部門】は0件、担当技術者②は1件、担当技術者③技術士補【建設部門】は2件、担当者技術者④技術士補【環境部門】は1件、担当者技術者⑤は2件、担当者技術者⑥は2件、担当者技術者⑦技術士補【建設部門】は2件で、手持ち業務は一定量あるものの、経験豊富な多数の技術者を配置する予定である。</p> <p>よって、業務実施体制には余裕がある状況である。</p>
④ 手持ち機械等の状況	<p>本業務において、機械を用いて行う業務無し。</p>
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	<p>当局が求める業務実績として、オホーツク総合振興局の発注した「脱炭素化(カーボンニュートラル)に係る検討又は計画」である「オホーツク紋別空港外 空港脱炭素化推進計画策定」を実施していることを確認した。</p>
⑥ 経営内容	<p>調査対象者は地方自治体等発注の業務を複数受注しており問題ない。</p>

項 目	内 容
⑦ 1 から 6 までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 調査対象者は、直接原価においてはオホーツク総合振興局からの業務受注経験を基に、社内検討により業務ごとに適正な人工を計上しており、その他原価や一般管理費等についても経費削減したうえで一定の計上を行っている。</li> <li>・ 履行体制においては、配置予定技術者は業務の遂行に必要な資格・実績を有し、技術力を備えていることから、業務内容に照らし妥当である。</li> </ul> <p>以上より、これらを総合的に判断すると、調査基準価格を下回っているものの、十分な実績を基に効率的な作業実施が行えるとした結果であり、当該業務の履行がなされないおそれはないと思料される。</p>
⑧ 5 の建設コンサルタント業務等の成績状況	主に地方自治体の業務実績を提出書面により確認した。
⑨ 経営状況	特に問題なし。
⑩ 信用状況	
⑪ その他必要な事項	特になし