

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 新潟空港太陽光発電設備設置工事基本設計

開札年月日 令和6年10月3日（落札決定日 令和6年10月22日）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥12,485,000 -

落札者 佐々木設計株式会社

予定価格 ￥16,643,000 -

積算額 ￥16,643,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥15,130,000 -

調査基準価格 ￥13,183,461 - 調査基準価格の100/110 ￥11,984,965 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
佐々木設計株式会社	11,350,000		第1回 落札
株式会社土屋建築研究所	辞退		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 新潟空港太陽光発電設備設置工事基本設計

調査を実施した業者名・住所 : 佐々木設計株式会社 長野県佐久市下平尾485-1

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・本業務実施体制における技術者のうちには、本業務の類似業務である「本部太陽光発電設備設置等工事設計業務」の実績を有するものがあるとともに、独立行政法人等施設、民間等における太陽光発電設備工事設計業務の実績を有しており、当該業務の実績と経験を有する技術者を配置することで、効率的に業務を実施し、かつ質の高い成果品を提供することが可能である。 ・手持ち業務量の状況について、実施件数、履行期間、及び業務規模等からも各担当者とも余裕がある状態である。 ・業務項目の遂行に必要な専門技術、資格、業務経歴を有する技術者を配置しており、効率的な業務の実施が可能である。 <p>以上の理由により、太陽光発電設備設置工事の設計の経験から、本業務の適切な実施及び成果品の品質の確保に必要な直接人件費、諸経費を確保したうえで、採算が十分取れる価格として、諸経費を抑制した積算にて入札したことを確認した。</p>
② 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	<p>配置予定技術者については、管理技術者1名、照査技術者1名、及び担当技術者5名を配置する予定である。</p> <p>管理技術者は業務全体の統括を担当するが、「太陽光発電設備の設計業務」の業務実績を持っている者であることを確認した。</p> <p>また、担当技術者5名のうち2名もまた「太陽光発電設備の設計業務」の業務実績を持っている者であることから、業務遂行の上で必要な体制を整えていることを確認した。</p>
③ 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	<p>手持ちの建設コンサルタント業務等は、管理技術者が4件、担当技術者（建築総合技術者）は2件、担当技術者（電気設備担当技術者）は2件、担当技術者（機械設備担当技術者）は1件、担当者技術者（建築積算担当技術者）は3件で、手持ち業務は一定量あるものの、経験豊富な多数の技術者を配置する予定である。</p> <p>よって、業務実施体制には余裕がある状況である。</p>
④ 手持ち機械等の状況	<p>本業務において、機械を用いて行う業務無し。</p>
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	<p>当局が求める業務実績として、国立研究開発法人情報通信研究機構の発注した「太陽光発電設備の設計業務」である「本部太陽光発電設備設置等工事設計業務」を実施していることを確認した。</p>
⑥ 経営内容	<p>調査対象者は独立行政法人等発注の業務を受注しており問題ない。</p>

項 目	内 容
⑦ 1 から 6 までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>・調査対象者は、直接人件費においては国立研究開発法人情報通信研究機構からの業務受注経験を基に、社内検討により業務ごとに適正な金額を計上しており、諸経費についても、社としての継続的な電気・機械担当の技術者の雇用継続のために案件を切れ間無く受注したいとの考えから、採算が十分に取れる金額を確保した上で競争力のある価格とするために経費削減したうえで業務のために必要な技術者の費用、事務経費は計上を行っている。</p> <p>・履行体制においては、配置予定技術者は業務の遂行に必要な実績を有し、技術力を備えていることから、業務内容に照らし妥当である。</p> <p>以上より、これらを総合的に判断すると、調査基準価格を下回っているものの、十分な実績を基に効率的な作業実施が行えるとした結果であり、当該業務の履行がなされないおそれはないと思料される。</p>
⑧ 5 の建設コンサルタント業務等の成績状況	主に独立行政法人発注の業務実績を提出書面により確認した。
⑨ 経営状況	特に問題なし。
⑩ 信用状況	
⑪ その他必要な事項	特になし