

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 東京国際空港警備設備（陸上部）場内ネットワーク切替工事外1件実施設計

開札年月日 令和7年3月6日（落札決定日 令和7年3月24日）

入札執行官署 東京航空局

落札金額 ￥13,750,000 -

落札者 株式会社日本空港コンサルタンツ

予定価格 ￥17,908,601 -

積算額 ￥17,908,601 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥16,280,547 -

調査基準価格 ￥14,263,630 - 調査基準価格の100/110 ￥12,966,937 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
株式会社日本空港コンサルタンツ	12,500,000		第1回 落札
株式会社伸和総合設計	13,000,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

業務名：東京国際空港警備設備（陸上部）場内ネットワーク切替工事外1件実施設計

調査を実施した業者名・住所：株式会社日本空港コンサルタンツ 東京都中央区勝どき1-13-1

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	調査対象者は、空港を専門とするコンサルタントとして長年業務を実施してきており、本業務と同種又は類似設計の実績を多く有しノウハウを蓄積していること、東京国際空港では当局と契約した実績が数多くあること、それらを元に本業務を全般に渡って効率的に実施できると考えたうえ、特記仕様書の記載内容をきちんと確認して入札を行ったとのことであった。
② 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	配置予定技術者については、管理技術者、照査技術者及び3名の担当技術者が予定されている。そのうち、担当技術者の2名は、本業務に関連した「東京国際空港場内ネットワーク設置工事外2件実施設計」（履行期間：令和4年2月24日から令和4年7月29日）を担当した経験があり、業務内容に照らしても十分であることを確認した。
③ 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	管理技術者、照査技術者及び3名の担当技術者の手持建設コンサルタント業務については、いずれも令和7年3月21日に終了する見込みとなっており、現時点においては、本業務の支障になる業務は無いことを確認した。
④ 手持ち機械等の状況	本業務において、手持機械等は不要である。
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	「東京国際空港場内ネットワーク設置工事外2件基本設計」（履行期間：令和3年3月16日から令和3年9月30日） 「東京国際空港場内ネットワーク設置工事外2件実施設計」（履行期間：令和4年2月24日から令和4年7月29日）
⑥ 経営内容	調査対象事業者は主に官公庁発注の業務を複数受注しており問題ない。
⑦ 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>調査対象者は、空港を専門とするコンサルタントとして長年業務を実施してきており、本業務と同種又は類似設計の実績を多く有しノウハウを蓄積していること、東京国際空港では当局と契約した実績が数多くあること、それらを元に本業務を全般に渡って効率的に実施できると考えたうえで現場調査に係る費用等を算出するとともに、「東京国際空港場内ネットワーク設置工事外2件実施設計」（履行期間：令和4年2月24日から令和4年7月29日）の報告資料を活用することで、直接労務に係る費用の低減を図ったとのことであった。また、諸経費については、過去の業務（受注）実績及びこれまでの知見を加味し、他案件での実績を踏まえ企業努力により利益率を下げているが成果品の品質低下に影響を与えない範囲で適切に算出していることを確認した。</p> <p>調査対象者の申し立てに基づく実績を確認した結果、その内容は事実であることが確認でき、既設設備や既設システムの状況を把握するための十分な経験を有すると考えられ、本業務に密接に関連する「東京国際空港場内ネットワーク設置工事外2件実施設計」（履行期間：令和4年2月24日から令和4年7月29日）の報告資料を所持していること、履行体制等の確認を行った結果から、入札した価格により契約の内容に適合した履行が成されない恐れがあるとは認められなかった。</p> <p>よって、当該調査対象者の入札を有効とし、落札者として問題は無いと考えられます。</p>
⑧ 5の建設コンサルタント業務等の成績状況	主に官公庁発注の業務実績を提出書面により確認した。
⑨ 経営状況	特に問題なし。
⑩ 信用状況	
⑪ その他必要な事項	