

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 東京国際空港駐車場案内システム（満空表示装置）更新検討業務

開 札 年 月 日 令和7年4月21日 （落札決定日 令和7年5月12日 ）

入札執行官署 東京航空局

落 札 金 額 ￥ 10,560,000 -

落 札 者 日本工営エナジーソリューションズ株式会社

予 定 価 格 ￥ 17,820,000 -

積 算 額 ￥ 17,820,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 16,200,000 -

調 査 基 準 価 格 ￥ 14,303,005 - 調 査 基 準 価 格 の 100/110 ￥ 13,002,732 -

低入札価格調査実施済 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
日本工営エナジーソリューションズ株式会社	9,600,000		第1回 落札
株式会社オリエンタルコンサルタンツ	14,900,000		
株式会社日本空港コンサルタンツ	15,800,000		
株式会社ネットアルファ	30,200,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 東京国際空港駐車場案内システム（満空表示装置）更新検討業務

調査を実施した業者名・住所 : 日本工営エナジーソリューションズ株式会社 東京都千代田区麹町 5 - 4

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	提出資料により、同種業務実績を有する技術者及び担当者を配置することで再委託を行うことなく、社内で効率的な業務履行体制を構築しており、過去の実績を参考に当該価格により入札したこと、また、業務内容を十分に把握しており、金額差が業務実施に影響をあたえるものではないことを確認した。
② 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	・管理技術者、照査技術者のほか、2名の担当技術者を業務にあたらせることとしており、十分な体制が確保されていることを確認した。 ・再委託の予定はないことを確認した。
③ 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	配置予定技術者については、手持ち業務があるものの、複数名の技術者で作業分担することで、本業務の実施に支障がないことを確認した。また、追加で提出させた工程表により、作業ごとに十分な履行期間が設けられていること、主となる作業までに複数の手持ち業務が解消することを確認した。
④ 手持ち機械等の状況	確認対象となる手持機械等の該当なし。
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	・該当業務に係るテクリス登録情報から業務実績を確認した。 ・地方整備局や自治体等が発注する道路や案内表示に関する多数の業務実績を有しており、効率的な作業の遂行が可能であると思料する。
⑥ 経営内容	調査対象事業者は主に官公庁発注の業務を複数受注しており問題ない。
⑦ 1 から 6 までの事情聴取した結果についての調査検討	調査対象者は、直接人件費については地方整備局等からの同種業務受注経験を基に、社内検討により業務ごとに適正な技術者員数を計上しており、直接経費やその他原価、一般管理費等についても経費削減したうえで一定の計上を行っている。また、履行体制においては、配置予定技術者は業務の遂行に必要な資格・実績を有し、技術力を備えていることから、業務内容に照らし妥当である。 以上より、これらを総合的に判断すると、調査基準価格を下回っているものの、十分な実績を基に効率的な業務実施が行えるとした結果であり、本業務の履行がなされないおそれはないと思料される。
⑧ 5 の建設コンサルタント業務等の成績状況	主に官公庁発注の業務実績を提出書面により確認した。
⑨ 経営状況	特に問題なし。
⑩ 信用状況	
⑪ その他必要な事項	特になし。