

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和5年7月12日

支出負担行為担当官

大阪航空局長 村田 有

◎調達機関番号 020 ◎所在地番号 27

○阪空契第537号

1. 工事概要

- (1) 品目分類番号 41
- (2) 工 事 名 中部国際空港管制塔長周期地震動対策工事
- (3) 工事場所 愛知県常滑市セントレア1-1（中部国際空港内）
- (4) 工事内容 本工事は、中部国際空港管制塔における長周期地震動に対する耐震改修工事を行うものである。
鉄骨造 5階建 建築面積202.57㎡ 延べ面積664.57㎡
建物最高高さGL+86.75m
耐震改修工事 一式
建築耐震改修工事に伴う電気設備改修工事 一式
- (5) 工 期 契約締結日の翌平日から令和7年11月28日まで
- (6) 本工事は、入札等を電子調達システムで行う対象工事である。
なお、電子調達システムによりがたい者は、発注者の承諾を得て、紙入札方式に代えることができる。
- (7) 本工事は、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（技術提案評価型（S型））の対象工事である。
また、品質確保のための体制その他の施工体制の確保状況を確認し、施工内容を確実に実現できるかどうかについて審査し、評価を行う施工体制確認型総合評価落札方式の試行工事である。
- (8) 本工事は、契約締結後に施工方法等の提案を受け付ける契約後VE方式の試行工事である。ただし、入札時総合評価に係る技術提案の範囲は対象としない。
- (9) 本工事は、総合評価落札方式における技術提案等の採否に関する通知を行う工事である。
- (10) 本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。
- (11) 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。詳細は入札説明書に

よる。

- (12) 本工事は、発注者が週休2日に取り組むことを指定する週休2日促進工事（発注者指定方式）である。（詳細は、現場説明書による。）
- (13) 本工事は、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（以下「特例監理技術者」という。）の配置を認めない工事である。
- (14) 本工事は、賃上げを実施する企業に対して総合評価における加点を行う工事である。

2. 競争参加資格

次に掲げる条件を満たしている者により構成される特定建設工事共同企業体（以下「特定JV」という。）、経常建設共同企業体（以下「経常JV」という。）又は単体有資格者（以下「単体」という。）であること。

なお、特定JV又は、経常JVとして競争に参加する場合は、別に公示する特定JV又は、経常JVの資格決定を受けること。

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）（以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
- (2) 開札時までに大阪航空局の令和5・6年度一般（指名）競争参加資格者のうち「建築工事業」の認定を受けていること。（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき、更生手続き開始の申し立てがされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき、再生手続き開始の申し立てがされている者については、手続き開始の決定後、大阪航空局長が別に定める手続きに基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。）

なお、当該資格を有していない者については、「競争参加資格に関する公示」（令和4年10月3日付官報）に記載されている申請方法等により、競争参加資格の申請を受け付ける。

- (3) 特定JV、経常JVの代表者又は単体においては、大阪航空局における令和5・6年度一般（指名）競争参加資格者の認定の際に算定した数値（総合数値）が建築工事業において1,100点以上であること。

また、特定JV、経常JVの代表者以外の構成員においては、大阪航空局における令和5・6年度一般（指名）競争参加資格者の認定の際に算定した数値（総合数値）が建築工事業において1,000点以上であること。

- (4) 会社更生法に基づき、更生手続き開始の申し立てがされている者又は民事再生法に基づき、再生手続き開始の申し立てがされている者（2.(2)の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (5) 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限の日から開札までの期間に、大阪航空局長から航空局所掌の工事請負契約に係る指名停止等の措置要領（昭和59年6月28日付空経第386号）に基づく指名停止を受けていないこと。

(6) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずるものとして、国土交通省公共事業等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

(7) 次に掲げる施工実績を有すること。

1) 特定JV、経常JVの代表者又は単体にあつては、平成20年4月1日以降に完成・引き渡し完了した、【同種工事1】の要件を全て満たす工事の施工実績（発注者は問わない。民間実績又は海外インフラプロジェクト技術者認定・表彰制度により認定された海外実績も可とする。）を有する者であること。（元請けとしての実績に限る。共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合に限る。）

なお、当該実績が国土交通省及び内閣府沖縄総合事務局の発注した工事である場合は、工事成績評定の評定点が65点未満であるものを除く。

【同種工事1】

- ・内容：建築物の構造体を含む耐震改修、新築又は増築のうちいずれか（新築、増築にあつては、基礎、躯体、外装のほか内装を含む建築一式工事）
- ・構造：問わない
- ・規模：建物最高高さ60m以上

2) 特定JV、経常JVの代表者以外の構成員にあつては、平成20年4月1日以降に完成・引き渡し完了した、【同種工事2】の要件を全て満たす工事の施工実績（発注者は問わない。民間実績又は海外インフラプロジェクト技術者認定・表彰制度により認定された海外実績も可とする。）を有する者であること。（元請けとしての実績に限る。共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合に限る。）

なお、当該実績が国土交通省及び内閣府沖縄総合事務局の発注した工事である場合は、工事成績評定の評定点が65点未満であるものを除く。

【同種工事2】

- ・内容：建築物の構造体を含む耐震改修、新築又は増築のうちいずれか（新築、増築にあつては、基礎、躯体、外装のほか内装を含む建築一式工事）
- ・構造：問わない
- ・規模：建物最高高さ31m以上

(8) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を本工事に専任で配置できること。なお、特定JV、経常JVの場合は全構成員が必ず1名以上配置しなければならない。ただし、建設業法（昭和24年法律第100号）第26条第3項に該当しない場合は、専任の義務は要しない。

なお、調査基準価格を下回った価格をもって契約する場合には、監理技術者とは別に同等の要件を満たす技術者の配置を求めることがある。

- 1) 主任技術者は、1級建築施工管理技士、2級建築施工管理技士、又はこれらと同等以上の資格を有する者であること。
監理技術者にあつては、1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。
- 2) 下記に掲げる工事の経験を有する者であること。
 - ① 特定JV、経常JVの代表者又は単体にあつては 2. (7) 1) に掲げる【同種工事1】の経験を有する者であること。
 - ② 特定JV、経常JVの代表者以外の構成員にあつては 2. (7) 2) に掲げる【同種工事2】の経験を有する者であること。
- 3) 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
- 4) 競争入札に参加しようとする者との間で、直接的かつ恒常的な雇用関係があること。
- 5) 主任技術者又は監理技術者の専任を要しない期間は以下のとおりとする。
 - ① 請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間。(現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事が開始されるまでの期間。)
なお、現場施工に着手する日については、請負契約の締結後、監督職員との打合せにおいて定める。
 - ② 工事完成後、検査が終了し(発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。)、事務手続き、後片付け等のみが残っている期間。
なお、検査が終了した日は、発注者が工事の完成を確認した旨、受注者に通知した日(例:「完成検査確認通知書」等における日付)とする。
- 6) 特例監理技術者の配置は認めない。
- (9) 大阪航空局が発注した建築工事で、令和3年4月1日以降に完成した施工実績がある場合においては、これらに係る工事成績評定の平均が65点以上であること。
- (10) 競争入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。(資本関係又は人的関係がある者のすべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。)
- (11) 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。(詳細については入札説明書を参照すること。)
- (12) 入札説明書の交付を受けた者、又は電子調達システムよりダウンロードした者であること。

3. 総合評価落札方式に関する事項

(1) 総合評価落札方式の仕組み

本工事の総合評価落札方式は、以下の方法により落札者を決定する方式とする。

- 1) 入札説明書に記載された要求要件を実現できると認められる場合には、標準点100点を付与する。

- 2) 3. (2) 1)から 3. (2) 3)の施工の効率化・省略化に関する事項、社会的要請への対応及び賃上げ実施の表明によって得られる加算点の合計は最大43点とする。
 - 3) 3. (2) 4)から3. (2) 5)の施工体制に関する事項によって得られる施工体制評価点の合計は最大30点とする。「品質確保の実効性」及び「施工体制確保の確実性」について3段階で判定し、その評価に応じてそれぞれ15点/5点/0点の点数を付与する。
 - 4) 得られた標準点、施工体制評価点及び加算点の合計を当該入札参加者の入札価格で除して算出した値（以下「評価値」という。）を用いて落札者を決定する。その概要を以下に示すが、具体的な技術的要件及び入札の評価に関する基準等については入札説明書による。
- (2) 施工体制評価点及び加算点評価項目
- 施工体制評価点及び加算点の評価項目は、以下のとおりとし、その詳細及び評価基準は入札説明書による。
- 1) 施工の効率化・省略化に関する事項
 - 2) 社会的要請への対応に関する事項
 - 3) 賃上げ実施の表明
 - 4) 品質確保の実効性
 - 5) 施工体制確保の確実性
- (3) 技術提案のヒアリングについて
- 技術提案のヒアリングについては実施し、詳細は入札説明書による。
- (4) 技術提案の採否等
- 技術提案の採否並びに評価については、競争参加資格の確認結果の通知に併せて通知する。
- (5) 落札者の決定
- 入札参加者は価格、施工の効率化・省略化に関する事項、社会的要請への対応及び賃上げ実施の表明をもって入札する。標準点に加算点を加えた点数を、その入札価格で除して評価値（ $\text{評価値} = \{ (\text{標準点} + \text{施工体制評価点} + \text{加算点}) \div (\text{入札価格}) \}$ ）を算出する。
- なお、次の条件を満たした者のうち、算出した評価値が最も高い者を落札者とする。
- 1) 入札価格が予定価格の制限範囲内であること。
 - 2) 評価値が標準点（100点）を予定価格で除した数値（基準評価値）に対して下回らないこと。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるとき又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すおそれがあるとき、著しく不相当と認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち、最も高い評価値をもって入札した者を落札者となるべき者とする。

なお、標準点、施工体制評価点及び加算点の詳細事項については入札説明書による。

- 3) 落札者となるべき者の入札価格が、予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合は、予決令第86条第1項に基づく低入札価格調査を行う。
- (6) 3.(5)において、評価値の最も高い者が2人以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定する。

4. 入札手続き等

(1) 担当部局

〒540-8559

大阪市中央区大手前3丁目1番41号 大手前合同庁舎11階

国土交通省 大阪航空局 総務部 契約課 契約係

電話番号 06-6937-2708

(2) 電子調達システムのURL及び問い合わせ先

電子調達システム

<https://www.nyusatsu.geps.go.jp/OMP/Accepter/>

調達ポータル・電子調達システム ヘルプデスク

電話番号 0570-000-683 (ナビダイヤル)

03-4332-7803 (IP電話等をご利用の場合)

(3) 入札説明書の交付期間及び方法

交付期間 令和5年7月12日9時00分から令和5年8月16日17時00分まで。ただし、見積りに必要な図面、仕様書等については、競争参加資格の結果の通知に併せて配付する。

交付方法 1) 電子調達システムにより交付する。

2) やむを得ない事由により、上記交付方法による入手ができない入札参加希望者は、上記4.(1)に問い合わせること。

(4) 申請書、資料の提出期間、場所及び方法

提出期間 令和5年7月12日から令和5年8月17日まで。(土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、09時00分から17時00分までの間。ただし、最終日は14時00分までとする。)

提出場所 4.(1)に同じ。

申請書及び資料の提出は、電子調達システムにより行う。ただし、発注者の承諾を得て紙入札とする場合は、提出場所へ持参又は郵送(郵送は書留郵便に限る。提出期間内必着。)又は託送(書留郵便と同等のものに限る。提出期間内必着。)することにより行うものとする。

(5) 入札及び開札の日時、場所、入札書の提出方法

入札日時 令和5年10月25日 9時00分から17時00分まで

提出方法 電子調達システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得

て紙入札とする場合は、入札日時までに4.(1)あて持参すること。
(郵送又は託送による提出は認めない。)

なお、入札書に本件責任者及び担当者の氏名及び連絡先を明記することにより、入札書への押印を省略することができる。ただし、押印を省略した入札書であっても電子メールによる提出は認めない。

開札日時 令和5年10月26日 14時00分
開札場所 大阪航空局入札室

5. その他

(1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

1) 入札保証金 納付。ただし、利付国債の提供又は銀行等の保証をもって入札保証金の納付に代わる担保とすることができる。

また、入札保証保険契約を締結又は契約保証の予約を受けた場合は、入札保証金の納付を免除する。なお、詳細は入札説明書を参照すること。

イ 提出期間：令和5年9月26日から令和5年10月25日

(利付国債の提供の場合は令和5年10月18日) まで

但し、行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条第1項に規定する行政機関の休日を除く09時00分から17時00分までの間。

ロ 提出場所：〒540-8559

大阪府中央区大手前3丁目1番41号 大手前合同庁舎11階
国土交通省 大阪航空局 総務部 契約課 契約係
電話番号06-6937-2708

ハ 提出方法：書類の提出は、持参、郵送（書留郵便に限る。）又は託送する（書留郵便と同等のものに限る。）ことにより行うものとする。ただし、提出の期限の日までに必着とする。

2) 契約保証金 納付。ただし、利付国債の提供又は金融機関等の保証をもって契約保証金の納付に代わる担保とすることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

なお、詳細は入札説明書による。

(3) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者がした入札、申請書又は資料に虚偽の記載を行った者がした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 配置予定監理（又は主任）技術者の確認

落札者決定後、CORINS等により配置予定技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。

なお、種々の状況からやむ得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。

- (5) 専任の監理（又は主任）技術者の配置が義務付けられている工事であって、調査基準価格を下回った価格をもって契約する場合、専任の監理（又は主任）技術者とは別に、同等の要件を満たす技術者の配置を求めることがある。（入札説明書参照）
- (6) 手続きにおける交渉の有無 無。
- (7) 契約書作成の要否 要。
- (8) 本工事に直接関連する他の工事の請負契約を本工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 無。
- (9) 開札後、予定価格の範囲内の価格で入札したすべての者に対して施工体制確認のヒアリング等を行う。また、追加資料の提出を求める。
- (10) 関連情報を入手するための照会窓口 4.(1)に同じ。
- (11) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加
2.(2)に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も4.(4)により申請書及び資料を提出することができるが、競争入札に参加するためには、開札の時に、2.(2)に掲げる資格の認定を受けていなければならない。
- (12) 契約後VEの提案
契約締結後、受注者は設計図書に定める工事目的物の機能、性能等を低下させることなく請負代金額を低減することを可能とする施工方法等に係る設計図書の変更について、発注者に提案することができる。提案が適正と認められた場合には、設計図書を変更し、必要があると認められる場合には請負代金額の変更を行うものとする。詳細は特記仕様書等による。
- (13) 技術提案に対する留意事項
競争参加資格の審査において、技術提案の提出がない場合又は他の入札参加者と本工事について相談等を行い作成されたと認められる場合など技術提案の記載内容が適正でない場合は、競争参加資格を認めない。
- (14) その他詳細は入札説明書による。

6. Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity :
Murata Yu Director-General of the West Japan Civil Aviation Bureau,
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism.
- (2) Classification of the services to be procured : 41
- (3) Subject matter of the contract : Construction of countermeasures
against long-period seismic motion in CHUBU CENTRAIR International

Airport Control Tower

- (4) Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification by electronic procurement system :14:00 August 17, 2023
- (5) Time-limit for the submission of tenders by electronic procurement system : 17:00 October 25, 2023 (tenders brought along with : 17:00 October 25, 2023)
- (6) Contact point for the notice : Contract Division, General Affairs Department, West Japan Civil Aviation Bureau, Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism 3-1-41 Otemae Chuo-ku Osaka 540-8559 Japan. TEL +81-6-6937-2708