

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 那覇空港消防車庫新築設計

開札年月日 令和6年2月21日（落札決定日 令和6年3月12日）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥18,150,000 -

落札者 中電技術コンサルタント株式会社

予定価格 ￥28,346,877 -

積算額 ￥28,346,877 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥25,769,889 -

調査基準価格 ￥21,997,295 - 調査基準価格の100/110 ￥19,997,541 -

低入札価格調査実施済 第1回目落札

| 入札参加者           | 第1回入札      | 第2回入札 | 摘要 |
|-----------------|------------|-------|----|
|                 | 入札金額       | 入札金額  |    |
| 中電技術コンサルタント株式会社 | 16,500,000 |       | 落札 |
| 株式会社阿波設計事務所     | 17,900,000 |       |    |
| 株式会社益田設計事務所     | 18,230,000 |       |    |
| 株式会社手島建築設計事務所   | 24,000,000 |       |    |
| 株式会社都市建築設計      | 24,298,000 |       |    |
| 株式会社都市環境設計      | 27,000,000 |       |    |
| 株式会社アイ・エス・エス    | 不着         |       |    |
| 株式会社渡久山設計       | 不着         |       |    |

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

※本件は、予算決算及び会計令86条第1項の規定に基づく調査を実施し、令和6年3月12日に落札者を決定した。

## 低入札価格調査の実施概要（測量及び建設コンサルタント等）

件 名：那覇空港消防車庫新築設計

発注機関名：大阪航空局

調査対象業者名：中電技術コンサルタント株式会社

| 項 目                      | 内 容  |
|--------------------------|--|
| (1) その価格により入札した理由        | <p>調査対象者は、地方整備局をはじめ、地方自治体（広島県、広島市等）、大阪航空局の設計業務等の実績を有しており、過去の同種同程度の受注案件を参考に、効率的に業務可能と判断のうえ、直接人件費を定め、諸経費・技術料等経費は同費を元に比率にて算出、特別経費は旅費交通費等必要経費を積み上げにて算出していることを確認した。</p> <p>本件に対しての受注意欲の高さから、一般管理費を抑えて計上したところ当該価格での入札に至ったとのこと。</p> |
| (2) 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制 | <p>管理技術者1名、照査技術者1名、主任担当技術者4名及び担当技術者1名の計7名が配置予定である。</p> <p>また、設備設計事務所、積算業務事務所及び地質調査会社と再委託契約予定であるため、履行体制は問題ないと思慮する。再委託予定の業務内容と再委託先の予定技術者も確認されており、業務体制は妥当なものであった。</p>   |

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <p>(3) 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況</p> | <p>配置予定の管理技術者、照査技術者、各主任担当技術者（総合、構造、設備、地質調査）及び総合担当技術者、計7名の手持ち業務（契約金額500万円以上の業務）を確認したところ、調査時点で次のとおりであった。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管理技術者 1件（うち1件は今年度末に完了予定）</li> <li>・照査技術者 6件（うち4件は今年度末に完了予定）</li> <li>・総合主任担当技術者 2件（うち2件は今年度末に完了予定）</li> <li>・構造主任担当技術者 6件（うち4件は今年度末に完了予定）</li> <li>・設備主任担当技術者 3件（うち3件は今年度末に完了予定）</li> <li>・地質調査主任担当技術者 6件（うち3件は今年度末に完了予定）</li> <li>・総合担当技術者 3件（うち2件は今年度末に完了予定）</li> </ul> <p>手持ち業務を5件以上担当している技術者がいるものの、本格的に業務を着手する4月以降は5件以上担当しているものは無いことから、手持ち業務の量に照らして、契約対象業務の実施に支障がないことが確認できた。</p> |
| <p>(4) 手持機械の状況</p>             | <p>当該地質調査業務において使用する機械等を保有していないが、再委託予定先がリースを予定しており、必要な機器は確保されていると認められる。</p>  |

|  |  |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
|--|--|----------------|----------|-----------------|----------|---------------------|----------|-------------------------------|----------|
| <p>(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者</p> | <p>①記載された業務実績が実在するものであること。<br/>管理技術者、各主任担当技術者及び担当技術者の記載された業務実績の業務について、公共建築設計者情報システム（PUBDIS）、テクリス登録内容、業務成績通知書又は契約書の写しにより実在すること、並びに確実に履行がなされたことを確認した。また、調査基準価格を下回る価格での受注は無かった。</p> <p>②過去に同種又は類似の業務を実施した実績が契約対象業務に要する経費の低減に資すること。<br/>調査対象者は、これまで同種及び類似業務の実績が多数あり、公共施設の設計業務の経験を有する技術者を配置し、効率的に業務を行うことで、経費の低減に資することが可能と思慮される。</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>(6) 経営内容</p>  | <p>調査対象業者の経営状況は、直近3カ年分（令和2年4月1日～令和5年3月31日）の決算報告書等から、健全な経営が行われていると判断する。</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討</p>                  | <p>調査対象者は、同種及び類似業務の経験を多数有し、配置予定技術者についても本業務に必要な技術資格や経験を十分に有していることから、本業務を問題無く実施できるものと思慮される。<br/>これらを踏まえ、入札内訳書、履行体制等を確認した結果、入札した価格により契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかった。</p>  |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>(8) (5)の建設コンサルタント業務等の成績状況</p>                         | <p>過去に受注した調査業務は、いずれも問題なく履行されていることを確認した。</p>  |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>(9) 経営状況</p>  | <p>問題なし。</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>(10) 信用状況</p>   | <table border="1"> <tr> <td data-bbox="424 1583 815 1648"> <p>法令違反の有無</p> </td> <td data-bbox="815 1583 1439 1648"> <p>無</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1648 815 1715"> <p>賃金不払いの状況</p> </td> <td data-bbox="815 1648 1439 1715"> <p>無</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1715 815 1783"> <p>下請代金の支払遅延状況等</p> </td> <td data-bbox="815 1715 1439 1783"> <p>無</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1783 815 1852"> <p>建設コンサルタント登録等における消除等の履歴</p> </td> <td data-bbox="815 1783 1439 1852"> <p>無</p> </td> </tr> </table> | <p>法令違反の有無</p> | <p>無</p> | <p>賃金不払いの状況</p> | <p>無</p> | <p>下請代金の支払遅延状況等</p> | <p>無</p> | <p>建設コンサルタント登録等における消除等の履歴</p> | <p>無</p> |
| <p>法令違反の有無</p>   | <p>無</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>賃金不払いの状況</p>  | <p>無</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>下請代金の支払遅延状況等</p>                                      | <p>無</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>建設コンサルタント登録等における消除等の履歴</p>                            | <p>無</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |
| <p>(11) その他の必要な事項</p>                                    | <p>無</p>   |                |          |                 |          |                     |          |                               |          |