

第23号書式（第29条）

阪航雑契第51号

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 令和8年度 福岡空港周辺移転補償跡地等維持管理等業務

開札年月日 令和8年3月10日 （落札決定日 令和8年4月1日 ）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥ 52,535,318 -

落札者 株式会社ビッグストーン

予定価格 ￥ 101,700,280 -

積算額 ￥ 101,700,280 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 92,454,800 -

調査基準価格 ￥ 61,020,168 - 調査基準価格の100/110 ￥ 55,472,880 -

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
株式会社ビッグストーン	47,759,380		落札
株式会社シュウエイ技研	58,300,000		
H I K E N株式会社	71,770,000		
株式会社ランドアート	148,407,000		
長浜造園株式会社	無効		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

※本件は、予算決算及び会計令86条第1項の規定に基づく調査を実施し、

令和8年3月25日に落札予定者を決定した。

※本件は、令和8年度予算配賦をもって落札者と決定する。

低入札価格調査の実施概要（物品の製造又は役務の提供等）

件 名：令和8年度 福岡空港周辺移転補償跡地等維持管理等業務

発注機関名：大阪航空局

調査対象業者名：株式会社ビッグストーン

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	<p>調査対象者は、直近3年間で当局発注の維持管理業務を1件、点検業務を1件実施しており、同業務の実績を有していることから、効率的な業務遂行が可能であり、品質が確保できるものとしている。</p> <p>作業員の配置状況、また、過去において受注・履行した同種又は類似業務の作業経験を有する者を業務責任者とするることにより効率的な作業の実施が可能であることから、当該価格で入札したものとしている。</p>
(2) 当該契約の履行体制	<p>①業務内容に照らして、配置予定作業員数が十分であること。</p> <p>仕様書で求める作業責任者が1名、作業員が12名配置される予定であり、工種別に技術者を配置されることで、確実に業務が実施できる体制を整える予定であることから、本契約における履行体制に問題は無いと思料される。</p> <p>②再委託予定の業務内容と体制が妥当なものであること。</p> <p>再委託予定の業務内容と実施体制を確認し、業務内容と実施体制は妥当なものであると思料される。</p>
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	<p>調査対象者より提出された資料から現在請負中の業務は1件である。</p>
(4) 手持機械の状況	<p>本業務に必要なとなる機械は、自社で保有する手持ち機械及び不足分をリースで使用する予定である。</p>

<p>(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者</p>	<p>調査対象者より提出された資料から、過去3年間の業務実績は12件であり、契約書の写しにより全て実在することを確認した。 このうち、低入札案件は2件（大阪航空局発注）存在し、全て適正に履行されたことを確認した。</p>
<p>(6) 経営内容</p>	<p>調査対象者の経営内容は、直近の財務諸表等の報告書から、健全な経営が行われていると判断する。</p>
<p>(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討</p>	<p>調査対象者は、過去に実施した業務の実績等から同種業務の十分な経験を有しており、履行体制、手持ち機械等も確保されていることから、効率的に実施できるものと思料される。 これらを踏まえ、入札内訳書、履行体制等の事項を確認した結果、入札した価格により契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められなかった。</p>
<p>(8) 信用状況</p>	<p>問題なし。</p>
<p>(9) その他の必要な事項</p>	<p>無</p>