

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件名 加世田ARSR局舎外2棟改修その他工事

開札年月日 令和4年8月30日 （落札決定日 令和4年9月29日 ）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥ 63,800,000 -

落札者 株式会社木落建設

予定価格 ￥ 72,556,000 -

積算額 ￥ 72,556,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 65,960,000 -

調査基準価格 ￥ 66,751,520 - 調査基準価格の 100/110 ￥ 60,683,200 -

基準評価値 151.607

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	評価点 (満点152点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社木落建設	116.0	58,000,000	200.000	○				落札
津曲工業株式会社	-	70,500,000	-	-				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
 ※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）
 ※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。
 ※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

※本件は、予算決算及び会計令86条第1項の規定に基づく調査を実施し、

令和4年9月29日に落札者を決定した。

工事名 : 加世田ARSR局舎外2棟改修その他工事

大阪航空局

調査を実施した業者名、住所

: 株式会社木落建設 鹿児島市東谷山1-72-26

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	調査対象者は、協力業者と連携して工事を行うことで、仮設資材の調達、人的協力が得やすい環境にあること、更に今回の工種においては会社として施工経験や取引実績も多いということで経費が削減されており、発注意欲の強い表れであることをヒアリングにより確認できた。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	配置を予定している監理技術者の手持ち工事の状況を確認したところ、現在施工中の手持ち工事はないことから、技術者の配置に問題はないものと思料される。 なお、現場代理人は監理技術者が兼務予定であることを確認した。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	配置を予定している監理技術者の手持ち工事の状況を確認したところ、現在施工中の手持ち工事はないことから、技術者の配置に問題はないものと思料される。 なお、現場代理人は監理技術者が兼務予定であることを確認した。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所である加世田ARSR局舎と調査対象者は40km程の距離に位置しているが、20km程に支店(倉庫)があり、緊急時の際は即応する体制を確保できるとのことから、現場管理等の対策が不十分であるとは言えない。
5. 手持資材の状況	当該工事における仮設資材については、下請会社及びブリースにて対応予定であることを確認できた。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入については、長年取引がある協力業者で手配することとしており、取引価格もこれまでの取引価格で計上していることを確認できた。
7. 手持機械数の状況	当該工事で使用する機材については、下請会社及びブリース機械にて対応予定であることを確認できた。
8. 労務者の具体的供給見通し	各工種別に労務者を確保し適切に配置する予定であることを確認できた。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	①吹上高校大規模改修工事(武28番棟・建築)(鹿児島県) ②鹿児島大学(郡元)建築学科棟1号館改修工事(国立大学法人鹿児島大学) 他4件
10. 経営内容	財務諸表の数値から見て履行がなされないという状況は見られない。
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本件において、配置予定技術者及び過去の公共工事の施工状況から施工面について問題があるとはいえないことなどから、契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかった。
12. 9の公共工事の成績の状況	過去に施工した公共工事を確認したところ、過去5年間(平成29年4月1日以降に完成・引渡し完了した工事)において、建築工事として国発注工事の実績は無く、地方公共団体発注工事5件、国立大学法人発注工事1件の施工実績があり、工事成績評価は平均83.5点で適切な施工が行われているものと思料される。 また、調査基準価格を下回る価格で受注した施工実績が地方公共団体発注工事1件あり、コリンズにより施工が完了していることを確認した
13. 経営状況	非公表
14. 信用状態	①建設業法違反の有無 なし ②賃金不払いの状況 なし ③下請け代金の支払遅延状況 なし
15. その他必要な事項	