

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 松山空港場外用地土地履歴等調査業務

開札年月日 令和5年11月8日（落札決定日 令和5年11月28日）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥4,840,000 -

落札者 株式会社KGS

予定価格 ￥17,083,000 -

積算額 ￥17,083,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥15,530,000 -

調査基準価格 ￥13,430,257 - 調査基準価格の100/110 ￥12,209,325 -

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
株式会社KGS	4,400,000		落札
株式会社環境防災	6,700,000		
応用地質株式会社	13,500,000		
明治コンサルタント株式会社	13,900,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。
※ 本件は、予算決算及び会計令86条第1項の規定に基づく調査を実施し、令和5年11月28日に落札者を決定した。

低入札価格調査の実施概要（測量及び建設コンサルタント等）

件 名：松山空港場外用地土地履歴等調査業務

発注機関名：大阪航空局

調査対象業者名：株式会社KGS

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	<p>調査対象者は、土壌汚染調査専門に人員を配置した専門部署を組織しており、参加予定技術者は当局発注のものも含めその他実績も多数有している。経験豊富な技術者を配置することによって効率的に作業を実施し、調査コストの縮減が可能であるとしている。</p> <p>本件調査には、専門部署に所属する経験豊富な技術者を複数名配置することでの確な実施体制のより業務遂行が可能であること、また、実施部門において過年度の同種業務の実績を勘案した実行予算を作成しているためコスト面でも利益の確保をすることが可能であり、本件業務の遂行についても成果品の品質確保・工期の遵守が十分可能であるとの判断により、当該価格をもって入札したとしている。</p>
(2) 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	<p>① 業務内容に照らして、配置予定技術者数が十分であること。 管理技術者1名、担当技術者4名の計5名の配置が予定されており、また、各担当技術者の業務分担も適正なものと思料され、履行体制は十分であると思われる。</p> <p>② 再委託予定の業務内容と体制が妥当なものであること。 再委託予定の業務はない。</p>
(3) 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	<p>配置予定者は管理技術者1名と担当技術者4名としており、それぞれの手持業務を確認したところ、現時点で管理技術者及び担当技術者はいずれも手持ちはない状況で、契約対象業務の実施には支障がないことが確認できた。</p>
(4) 手持機械の状況	<p>当該調査業務に必要な特定の機械はないものと思料される。</p>

<p>(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者</p>	<p>① 記載された業務実績が実在するものであること。 管理技術者及び担当技術者の記載された業務実績（発注者（大阪航空局：1件、地方整備局：1件、地方自治体：12件、独立行政法人：2件）が実在することを確認した。 また、調査対象者へのヒアリングによると、それらの業務は調査基準価格を下回る価格で受注したものではなく、適正に履行されていることが確認できた。 ② 過去に同種又は類似の業務を実施した実績が契約対象業務に要する経費の低減に資すること。 調査対象者は、当局発注業務を含む当該調査業務と同様の業務実績を多数有している。これら業務を実施した経験によって、契約対象業務に要する経費の低減に資しているものと思料される。</p>								
<p>(6) 経営内容</p>	<p>調査対象業者の経営状況は、直近3カ年分（令和2年1月1日～令和4年12月31日）の決算報告書等から、健全な経営が行われていると判断する。</p>								
<p>(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討</p>	<p>本件において、上記入札価格内訳書や経営内容その他の事項について調査した結果、当該入札者の入札価格により本業務の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められなかった。</p>								
<p>(8) (5)の建設コンサルタント業務等の成績状況</p>	<p>過去に受注した調査業務は、いずれも問題なく履行されていることを確認した。</p>								
<p>(9) 経営状況</p>	<p>問題なし。</p>								
<p>(10) 信用状況</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="424 1346 815 1413">法令違反の有無</td> <td data-bbox="815 1346 1434 1413">無</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1413 815 1480">賃金不払いの状況</td> <td data-bbox="815 1413 1434 1480">無</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1480 815 1547">下請代金の支払遅延状況等</td> <td data-bbox="815 1480 1434 1547">無</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1547 815 1615">建設コンサルタント登録等における消除等の履歴</td> <td data-bbox="815 1547 1434 1615">無</td> </tr> </table>	法令違反の有無	無	賃金不払いの状況	無	下請代金の支払遅延状況等	無	建設コンサルタント登録等における消除等の履歴	無
法令違反の有無	無								
賃金不払いの状況	無								
下請代金の支払遅延状況等	無								
建設コンサルタント登録等における消除等の履歴	無								
<p>(11) その他の必要な事項</p>	<p>無</p>								