

第23号書式（第29条）

阪航工契 131 号

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 米子VOR/DME局舎その他新築工事

開 札 年 月 日 令和元年7月2日 （落札決定日 令和元年8月1日 ）

入札執行官署 大阪航空局

落 札 金 額 ￥ 187,000,000 -

落 札 者 株式会社井木組

予 定 価 格 ￥ 207,570,000 -

積 算 額 ￥ 207,570,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 188,700,000 -

調査基準価格 ￥ 188,617,111 - 調査基準価格の100/110 ￥ 171,470,101 -

基準評価値 52.994

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	評価点 (満点150点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社井木組	113.0	170,000,000	66.470	○				落札

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。  
※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）  
※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。  
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。  
※本工事は、入札説明書7.（6）に基づく施工体制確認のためのヒアリングを実施し、令和元年8月1日に落札者を決定した。

## 低入札価格調査の実施概要

工事名 : 米子VOR/DME局舎その他新築工事

大阪航空局

調査を実施した業者名、住所 : 株式会社井木組 鳥取県東伯郡琴浦町大字赤碕2000-1

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	本工事については、前回公告時にも応札したが不落札となった。今回の応札にあたっては、その受注意欲の強い表れから当該工事現場が営業所近傍であることと、本社及び倉庫も同一県内であることから、諸経費の低減を行ったことをヒアリングにより確認した。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	手持ち工事3件。本件履行に影響なし。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	手持ち工事4件。本件履行に影響なし。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所については、調査対象者の(株)井木組米子営業所が近傍にあることから、現場管理・資機材運搬において経費の節減が可能であり、緊急時の対応及び安全管理に優位性があることを確認した。
5. 手持資材の状況	すべて下請及びリースにて対応予定であることを確認した。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力業者については、長年の取引実績があり下請経費等もこれまでの取引実績から計上していることを確認した。
7. 手持機械数の状況	すべて下請及びリースにて対応予定であることを確認した。
8. 労務者の具体的供給見通し	各工種別に労務者を確保し適切に配置する予定であることを確認した。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・工事名:湯梨浜町立統合中学校(仮称)屋内運動場新築工事 発注者:湯梨浜町長 宮脇 正道</li> <li>・工事名:湯梨浜町立学校給食センター(仮称)新築工事(建築工事) 発注者:湯梨浜町長 宮脇 正道</li> <li>・工事名:米子(27補)庁舎改修建築その他工事 発注者:中国四国防衛局長 菅原 隆拓</li> <li>・工事名:(仮称)八橋警察署庁舎等新築工事(庁舎棟・建築) 発注者:鳥取県知事 平井 伸治</li> <li>・工事名:いわみ道の駅(仮称)建設工事 発注者:岩美町長 榎本 武利</li> <li>・工事名:美保(25)整備場(B)新設等建築その他追加工事 発注者:中国四国防衛局長 芹沢 清</li> </ul>
10. 経営内容	財務諸表の数値及び推移等から見て履行がなされないという状況は見られない。
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本件において、上記入札価格内訳書や経営内容その他の事項について調査した結果、当該入札者の入札価格により本工事の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められなかった。
12. 9の公共工事の成績の状況	過去に施工した公共工事を確認したところ、平成25～29年度において、新築工事として、国1件、地方公共団体4件の施工実績があった。国発注工事のうち工事成績評定のあったものは1件で平均74.0点、発注者へのヒアリングにより特に問題なく施工が完了していることを確認した。適切な施工が行われているものと思料される。また、調査基準価格を下回る価格で受注した工事は無いことを確認した。
13. 経営状況	非公表
14. 信用状態	<ul style="list-style-type: none"> <li>①建設業法違反の有無 なし</li> <li>②賃金不払いの状況 なし</li> <li>③下請け代金の支払遅延状況 なし</li> </ul>
15. その他必要な事項	