

競争入札経過調書（総合評価落札方式(加算方式)）

件名 福岡空港新庁舎・管制塔整備基本調査

開札年月日 令和元年12月5日（落札決定日 令和2年1月7日）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥14,850,000 -

落札者 株式会社安井建築設計事務所

予定価格 ￥59,900,321 -

積算額 ￥59,900,321 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥54,454,838 -

調査基準価格 ￥47,730,668 - 調査基準価格の100/110 ￥43,391,517 -

得点配分（各満点） 評価点 60点 : 価格点 60点

低入札調査実施済 第1回入札 落札

入札参加者	評価点	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	価格点	評価値	入札金額	価格点	評価値	
株式会社安井建築設計事務所	49.14	13,500,000	45.125	94.265				落札
株式会社梓設計	46.90	26,800,000	30.470	77.370				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。

※ 評価値は、評価点と各回入札の価格点を加えて算出する（小数点以下第3位まで表示）。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

※ 本案件は、入札説明書7.（4）に基づく履行確実性に関するヒアリングを実施し、令和2年1月7日に落札予定者を決定した。

低入札価格調査の実施概要（測量又は建設コンサルタント等）

件 名：福岡空港新庁舎・管制塔整備基本調査

発注機関：大阪航空局

調査対象業者名：株式会社安井建築設計事務所

項目	内容
(1) その価格により入札した理由	<p>調査対象者は、同種業務として当局発注の東京国際空港・中部国際空港をはじめ直近では、那覇空港の庁舎・管制塔計画の受注実績を有しており、これら調査・計画にかかるノウハウと知見を有している。</p> <p>また、今回の業務についても、これらの業務に携わった担当者によるチーム編成を行うことにより、効率的に業務遂行が可能であることから、当該価格で入札したものとしている。</p>
(2) 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	<ul style="list-style-type: none">・管理技術者1名、担当技術者6名、照査技術者1名の計8名が配置予定であり、また再委託先として1社と再委託契約予定であるため、履行体制は問題ないと思慮する。・再委託予定の業務内容と再委託先の予定技術者を確認したところ、業務の体制は妥当なものであった。
(3) 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	<p>配置予定の管理技術者、主任担当技術者（総合分野、構造分野、電気設備分野、機械設備分野）5名の手持業務を確認したところ、現時点で管理技術者0件、主任担当技術者はそれぞれ1件、2件、2件、1件であった。手持業務を5件以上担当しているものは無いことから、手持業務の量に照らして、契約対象業務の実施に支障がないことが確認できた。</p>
(4) 手持機械等の状況	<p>当該設計業務においては、機械等を使用しないため対象外とする。</p>
(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	<p>管理技術者、照査技術者及び主任担当技術者の記載された業務実績の業務について、契約書の写しにより実在することを確認した。また、調査基準価格を下回る価格での受注は無かった。</p>

(6) 経営内容		問題なし。
(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討		本件において、上記入札価格内訳書や経営内容その他の事項について調査した結果、当該入札者の入札価格により本業務の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められなかった。
(8) (5)の建設コンサルタント業務等の成績状況		確実に履行がなされたことを確認した。
(9) 経営状況		【公表しないこととする】
(10) 信用状況	法令違反の有無	なし。
	賃金不払いの状況	なし。
	下請代金の支払遅延状況等	なし。
	建設コンサルタント登録等における消除等の履歴	なし。
(11) その他の必要な事項		