

第23号書式（第29条）

阪航工契第 449 号

競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件名 対馬空港出張所浄化槽工事

開札年月日 平成30年10月17日（落札決定日 平成30年11月6日）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥18,792,000 -

落札者 株式会社中原建設

予定価格 ￥21,967,200 -

積算額 ￥21,967,200 - 入札書比較価格（予定価格の100/108） ￥20,340,000 -

調査基準価格 ￥19,764,000 - 調査基準価格の100/108 ￥18,300,000 -

基準評価値 491.642

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	評価点 (満点122点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社中原建設	106.5	17,400,000	612.068	○				落札

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。
※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。
※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要

工事名 : 対馬空港出張所浄化槽工事

大阪航空局

調査を実施した業者名、住所 : 株式会社中原建設 長崎県対馬市峰町吉田186-1

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	直接工事費において、ほとんどの工事を自社労務者が行うこと、また下請業者が実施する工種についても長年取引関係のある業者へ依頼することにより労務者の適切配置及び労務費の削減ができることを確認した。また、共通仮設費、現場管理費については、適切に計上されているとともに、現在施工中の対馬空港出張所庁舎改修工事に継続して工事を行うことにより経費の低減が図れることをヒアリングにより確認した。なお、一般管理費が低減されているのは、受注意欲の強い表れである旨をヒアリングにより確認した。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	手持ち工事3件。本件履行に影響なし。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	手持ち工事0件。本件履行に影響なし。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所である対馬空港は調査対象者の事務所が近隣に位置するため、資機材運搬・管理面が容易であり、緊急時の対応及び安全管理についても容易であることを確認した。
5. 手持資材の状況	手持ち資材なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	長年にわたり取引がある下請業者から集中して資材を調達することにより廉価で購入することが可能であることをヒアリングにより確認した。
7. 手持機械数の状況	本工事で使用するユンボ、ダンプ、クレーン等の資材は自社所有の手持ち機材を使用することにより、経費の削減が可能であることを確認した。
8. 労務者の具体的供給見通し	電気工事以外の工種については、自社労務者が行うこと、また電気工事については協力会社である下請業者が行うこととしており、各工種別に労務者を適切に配置する予定であることを確認した。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	過去5年間に施工した公共工事を確認したところ、25件の実績があり、その内、国土交通省(大阪航空局含む)発注の案件はなかった。なお、過去5年間に於いて低入札価格で受注した公共工事が2件あったものの、発注者へのヒアリングにより特に問題なく施工が完了していることを確認した。工事成績評定は、国土交通省の受注がないことから参考ではあるが、防衛省1件、環境省1件、地方公共団体2件について確認したところ、その評定点は69~78点であり、施工に問題があるとは認められない。また、大阪航空局管内における指名停止措置を受けた実績もない。
10. 経営内容	問題なし
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	以上の調査事項について確認した結果、配置予定技術者及び過去の公共工事の施工状況から施工面について問題があるとはいえないことなどから、契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかった。
12. 9の公共工事の成績の状況	過去5年間に施工した公共工事を確認したところ、25件の実績があり、その内、国土交通省(大阪航空局含む)発注の案件はなかった。なお、過去5年間に於いて低入札価格で受注した公共工事が2件あったものの、発注者へのヒアリングにより特に問題なく施工が完了していることを確認した。工事成績評定は、国土交通省の受注がないことから参考ではあるが、防衛省1件、環境省1件、地方公共団体2件について確認したところ、その評定点は69~78点であり、施工に問題があるとは認められない。また、大阪航空局管内における指名停止措置を受けた実績もない。
13. 経営状況	非公表
14. 信用状態	①建設業法違反の有無 なし ②賃金不払いの状況 なし ③下請け代金の支払遅延状況 なし ④その他
15. その他必要な事項	