

第23号書式（第29条）

阪航工契 133 号

### 競争入札経過調書（総合評価落札方式(除算方式)）

件 名 美保VOR/DME局舎その他撤去工事

開 札 年 月 日 令和2年10月27日 （落札決定日 令和2年11月20日 ）

入 札 執 行 官 署 大阪航空局

落 札 金 額 ￥ 37,400,000 -

落 札 者 株式会社リンクス

予 定 価 格 ￥ 58,300,000 -

積 算 額 ￥ 58,300,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 53,000,000 -

調 査 基 準 価 格 ￥ 53,306,299 - 調 査 基 準 価 格 の 100/110 ￥ 48,460,272 -

基 準 評 価 値 188.679

低入札価格調査実施済 第1回目落札

入札参加者	評価点 (満点150点)	第1回入札			第2回入札			摘要
		入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	入札金額	評価値	評価値 ≥ 基準評価値	
株式会社リンクス	116.0	34,000,000	341.176	○				落札
株式会社竹田工務店	114.5	35,000,000	327.142	○				

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。  
※ 予定価格（入札書比較価格）の範囲内の入札金額であり、評価値の最も高い者を落札者とする（なお、その範囲に満たない入札金額の場合は、各点数を表示しない。）。  
※ 評価値は、評価点を各回入札の入札金額（億単位換算）で除して算出する（小数点以下第3位まで表示）。  
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。  
※本件は、予算決算及び会計令86条第1項の規定に基づく調査を実施し、令和2年11月20日に落札者を決定した。



工事名 : 美保VOR/DME局舎その他撤去工事

大阪航空局

調査を実施した業者名、住所 : 株式会社リンクス 鳥取県境港市蓮池町50-1

項目	内容
1. その価格により入札した理由	現場説明書、特記仕様書、設計図に基づき、契約実績のある各種専門協力業者から見積徴取を行い、さらに各業者と施工条件等を確認し、同種工事の施工実績を踏まえ、社内で精査した金額を入札価格として決定し、本社から工事現場まで20分程度と比較的に近いことから、交通費等の経費が削減可能なためである。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	手持ち工事は2件あるが、配置を予定している主任技術者の手持ち工事の状況を確認したところ、現在施工中の手持ち工事は無く、技術者は専任で配置することとしていることから、適正であると思料される。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	手持ち工事は2件あるが、配置を予定している主任技術者の手持ち工事の状況を確認したところ、現在施工中の手持ち工事は無く、技術者は専任で配置することとしていることから、適正であると思料される。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所については、調査対象者の(株)リンクスが工事現場の近傍にあり土地勘もあることや、配置予定技術者が工事現場近傍に居住していることから緊急時の対応及び安全管理に優位性があることを確認した。
5. 手持資材の状況	当該工事における仮設資材については、すべて下請一括契約及びリースにて対応予定であることを確認した。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	撤去工事であることから調達する資材はないが、使用する機材については長年取引がある協力業者で手配することしており、取引価格もこれまでの取引価格で計上していることを確認した。
7. 手持機械数の状況	当該工事において使用する機材については、全て下請け及びリースにて対応予定であることを確認した。
8. 労務者の具体的供給見通し	各職種別に労務者を確保し適切に配置する予定であることを確認した。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	境港市立第二中学校校舎解体工事(境港市) 日吉津村日吉津村中央公民館解体工事(日吉津村)
10. 経営内容	財務諸表の数値から見て履行がなされないという状況は見られない。
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本件において、配置予定技術者及び過去の公共工事の施工状況から施工面について問題があるとはいえないことなどから、契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかった。
12. 9の公共工事の成績の状況	過去に施工した公共工事を確認したところ、平成27年度～令和元年度において建築物の撤去工事として、地方公共団体発注1件の施工実績があり、国発注工事の工事成績評定は無く、地方公共団体発注の工事成績評定は、平均83.0点であり、概ね適切な施工が行われていると思料される。また、調査基準価格を下回る価格で受注した工事が無いことを確認した。
13. 経営状況	非公表
14. 信用状態	①建設業法違反の有無 なし ②賞金不払いの状況 なし ③下請け代金の支払遅延状況 なし ④その他
15. その他必要な事項	