

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件名 那覇空港管制塔庁舎外1棟撤去外2件実施設計

開札年月日 令和2年5月12日 （落札決定日 令和2年5月27日）

入札執行官署 大阪航空局

落札金額 ￥7,370,000 -

落札者 アトリエBBS株式会社

予定価格 ￥11,935,000 -

積算額 ￥11,935,000 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥10,850,000 -

調査基準価格 ￥9,548,000 - 調査基準価格の100/110 ￥8,680,000 -

低入札調査実施済 第1回入札 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
アトリエBBS株式会社	6,700,000		落札
株式会社都市建築設計	14,160,000		
コンストラクションインベストメントマネジャーズ株式会社	18,354,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。
※ 本件は、予算決算及び会計令86条第1項の規定に基づく調査を実施し、令和2年5月27日に落札者を決定した。

低入札価格調査の実施概要（測量又は建設コンサルタント等）

件 名：那覇空港管制塔庁舎外1棟撤去外2件実施設計

発注機関：大阪航空局

調査対象業者名：アトリエBBS株式会社

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	<p>調査対象者は、同種業務として昨年度福岡県宮若市発注の「旧宮田光陵中学校解体工事設計業務委託」を受注しており、また、当局発注の「下地島空港出張所庁舎改修実施設計」を受注した実績を有している。</p> <p>当局発注業務の経験者が在籍しており、その経験者を本業務に配置することにより、これまでの経験を活かした効率的な業務遂行が可能であることから、当該価格で入札したものとしている。</p>
(2) 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	<ul style="list-style-type: none"> ・管理技術者1名、担当技術者1名、照査技術者1名の計3名が配置予定であり、また再委託先として3社と再委託契約予定であるため、履行体制は問題ないと思慮する。 ・再委託予定の業務内容と再委託先の予定技術者を確認したところ、業務の体制は妥当なものであった。
(3) 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	<p>配置予定の管理技術者、照査技術者及び主任担当技術者（建築及び構造分野）、再委託先の主任担当技術者（電気設備分野、機械設備分野）、計5名の手持業務を確認したところ、現時点で管理技術者0件、照査技術者0件、主任担当技術者はそれぞれ2件、1件、1件であった。</p> <p>手持業務を5件以上担当しているものは無いことから、手持業務の量に照らして、契約対象業務の実施に支障がないことが確認できた。</p>
(4) 手持機械等の状況	<p>当該設計業務においては、機械等を使用しないため対象外とする。</p>

(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	九州大学：九州大学（医病）基幹・環境整備（中央病棟とりこわし）設計業務、九州大学（医病）基幹・環境整備（支障建物撤去等）設計業務、九州大学（箱崎）旧農学系校舎等とりこわし設計業務、九州大学（箱崎等）旧人文社会科学系校舎等とりこわし設計業務 宮若市：旧宮田光陵中学校解体工事設計業務委託	
(6) 経営内容	問題なし。	
(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討	本件において、上記入札価格内訳書や経営内容その他の事項について調査した結果、当該入札者の入札価格により本業務の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められなかった。	
(8) (5)の建設コンサルタント業務等の成績状況	確実に履行がなされたことを確認した。	
(9) 経営状況	【公表しないこととする】	
(10) 信用状況	法令違反の有無	なし。
	賃金不払いの状況	なし。
	下請代金の支払遅延状況等	なし。
	建設コンサルタント登録等における消除等の履歴	なし。
(11) その他の必要な事項		